

BIEN CONSTRUIRE EN GUYANE



ÉTAT DES LIEUX DES
RESSOURCES DISPONIBLES



SOMMAIRE

ÉDITO	5	URBANISME ET AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS	28
LE PROGRAMME OMBREEE	6	L'urbanisme durable dans les territoires d'Outre-Mer : Cahiers techniques de l'AEU2 - Réussir la planification et l'aménagement durables.....	29
PERGOLA	10	Guide pour une meilleure prise en compte de l'environnement dans les opérations d'aménagement en Guyane Livret 1 : livret méthodologique.....	30
STRATÉGIES ET CONCEPTION	12	Guide pour une meilleure prise en compte de l'environnement dans les opérations d'aménagement en Guyane Livret 2 : livret technique.....	31
Traité d'architecture et d'urbanisme bioclimatiques Concevoir, édifier et aménager avec le développement durable	13	MATÉRIAUX ET FILIÈRES	32
KAZ EKOLOJIK – Choisir des matériaux sur mesure.....	14	Guide des matériaux et équipements.....	33
Guyane - L'architecture de votre région.....	15	Recensement et analyse de l'utilisation des éco-matériaux sur le territoire du PNRG (cahier de synthèse n°1)	34
La réhabilitation en Guyane, 12 enseignements à connaître.....	16	Les éco-matériaux et les filières de l'écoconstruction en Guyane : synthèse des connaissances, (cahier de synthèse n°2).....	35
PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE	18	Utilisation des bois de Guyane dans la construction	36
Bâtiments tertiaires en Guyane 12 enseignements à connaître.....	19	Essences forestières de Guyane valorisables en bois de charpente	37
RÈGLEMENTATIONS ET DÉMARCHES QUALITÉ	20	FDES Mur non porteur de 15cm d'épaisseur en briques de terre crue compressée stabilisées...38	
RTAA 2016 Fiche d'application Version 2.0 Protection contre les rayonnements solaires	21	SYSTÈMES CONSTRUCTIFS	40
RTAA 2016 Fiche d'application Eau chaude sanitaire solaire	22	Types et pathologies des complexes de couvertures en Guyane Rapport définitif.....	41
RTAA 2016 Fiche d'application Version 2.0 Ventilation naturelle de confort thermique	23	Usages et occupants	42
ECODOM+ Guide de prescriptions techniques pour la performance énergétique des bâtiments en milieu amazonien.....	24	Le confort et la sobriété énergétique dans l'habitat guyanais : à l'épreuve d'une Architecture HQE Etude sociologique des notions de confort et d'usages de la climatisation	43
SIKODOM Référentiel environnemental pour la réhabilitation des établissements scolaires en Guyane.....	25	LES PARTENAIRES OMBREEE	44
Synthèse du référentiel NF Habitat NF Habitat HQE Construction Guyane.....	26		
démarche de qualité environnementale amazonienneGuide d'accompagnement	27		



ÉDITO



LAURENT CLAUDOT
PRÉSIDENT D'AQUAA

Notre empreinte écologique est trop élevée : « nous consommons plus de ressources que la Terre ne peut en régénérer (...), de sorte que le déclin de notre civilisation à forte intensité énergétique et matérielle est inévitable ». Ces propos publiés dans le journal Le Monde du 10 avril 2022 sont ceux de Dennis Meadows, coauteur voilà 50 ans du rapport « Les limites à la croissance ».

Selon Claude Henry, professeur notamment de développement durable à Sciences Po Paris, il nous faut donc revenir à l'esprit révolutionnaire de 1789 où le « fourmillement de visions nouvelles et d'actions ont convergé finalement vers l'effondrement de l'ordre ancien et l'émergence d'un monde nouveau ».

Souhaitons donc vivement que ce « bien construire en Guyane » participe à mettre en lumière les connaissances techniques pour évoluer vers des constructions urbaines et architecturales plus sobres en consommation énergétique et plus favorables aux matériaux à faible impact environnemental.

Stratégies de conception, méthodes de construction, d'évaluation, réglementation et démarches volontaires, matériaux locaux et approche sociologique sont autant de sujets passionnants abordés.

Toutefois n'oublions pas que la technique, seule, ne nous sauvera pas... Pas sans l'éveil des consciences qui rendra acceptable de courageuses décisions politiques... Pas sans une vision partagée de modes d'habiter menant à une société, sobre, heureuse et désirable pour le plus grand nombre.

Le chemin est tracé. A nous de le prendre ! A nous d'incarner « *ce changement que nous voulons voir dans le monde* » [Gandhi].

PROGRAMME INTER OUTRE-MER POUR DES BÂTIMENTS RÉSILIENTS ET ÉCONOMES EN ÉNERGIE

UN PROGRAMME DÉDIÉ AUX BÂTIMENTS ULTRAMARINS :

- ▶ Pour des solutions et des ressources locales
- ▶ Porté par des acteurs de 5 territoires d'outre-mer
- ▶ Pour tous les professionnels de la construction

VALORISER ET PARTAGER LES RESSOURCES LOCALES

« Les ressources locales comme matière première. »



Pour rendre ces ressources plus visibles et accessibles, OMBREE propose la création d'un centre de ressources inter outre-mer sous la forme d'une plateforme numérique qui sera directement intégrée dans les sites internet des structures locales.

PERGOLA

ACCOMPAGNER LES STRUCTURES LOCALES



Un dispositif d'accompagnement de porteurs de projet a été mis en place pour permettre à des petites et moyennes structures locales de déployer leurs propres actions en lien avec les économies d'énergie dans les bâtiments.

MOBILISER DES ACTEURS PROCHES DU TERRAIN



Le programme OMBREE est piloté par l'AQC, qui s'appuie sur de solides partenaires locaux (AQUAA (Guyane), CAUE de la Guadeloupe, HORIZON RÉUNION, KEBATI (Martinique) et la FEDOM) et un Comité de Pilotage composé de représentants des pouvoirs publics (DGEC, DHUP, DGOM, ADEME) et de EDF SEI, financeur du programme.

TOUTES LES ACTIONS SONT CONSTRUITES ET ANIMÉES AUTOUR DES ÉCHANGES D'EXPÉRIENCES ET DE CONNAISSANCES ENTRE LES TERRITOIRES CONCERNÉS.

« PARTICIPER À LA RÉDUCTION DES CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE DANS LES BÂTIMENTS ULTRAMARAINS, VIA DES ACTIONS DE SENSIBILISATION, D'INFORMATION ET DE FORMATION »

ILS PORTENT OMBREE



Association ayant pour mission de promouvoir le bâtiment durable en Martinique.



Société publique locale valorisant les ressources naturelles locales via l'observation, l'accompagnement, la gouvernance et la sensibilisation des collectivités actionnaires.



Organisme investi d'une mission d'intérêt public visant à informer, conseiller, accompagner, former et fédérer les acteurs du cadre de vie de la Guadeloupe sur les thèmes de l'architecture, l'urbanisme, l'environnement, l'énergie, le patrimoine et les paysages.



Prévenir les désordres,
améliorer la qualité
de la construction

Association ayant pour mission de prévenir les désordres et d'améliorer la qualité de la construction.



Fédération des entreprises des outre-mer présente dans la totalité des collectivités ultramarines. Elle a pour mission de promouvoir l'économie de ces territoires.



Association qui œuvre pour une meilleure intégration du développement durable dans les secteurs de l'aménagement et de la construction en Guyane.

DÉCOUVREZ LA
PLATEFORME

PERGOLA



PERGOLA LA PLATEFORME NUMÉRIQUE DE VALORISATION

ÉTAT DES LIEUX COMPLET DES
RESSOURCES EXISTANTES DANS
LES TERRITOIRES ULTRA-MARINS

5 TERRITOIRES



OBJECTIFS

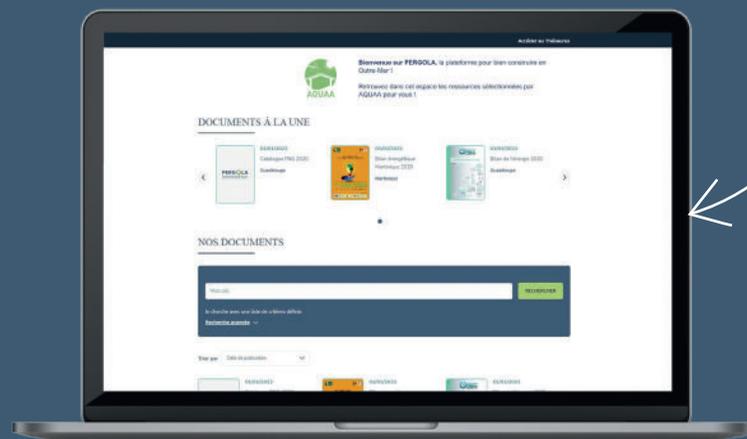
CAPITALISER
sur les connaissances terrain

PROMOUVOIR

DIFFUSER
les bonnes pratiques
inter outre-mer

8 THÉMATIQUES

5 TYPOLOGIES
DE RESSOURCE



FACILE À UTILISER

-  CLÉS DE TRI
-  RECHERCHE AVANCÉE
-  MOTS CLÉS
-  MISE À LA UNE

ACCÉDER À
L'ENSEMBLE
DES RESSOURCES



-  VIDÉOS
-  GUIDES
-  RAPPORTS
-  CONFÉRENCES
-  OUTILS

INTER OUTRE-MER

COMMENT ÇA MARCHE ?

PROPOSENT DES
RESSOURCES À LA
PUBLICATION

ÉVALUENT LES
RESSOURCES

DES EXPERTS

DES PARTENAIRES

DES PROFESSIONNELS

TÉLÉCHARGENT DES
RESSOURCES UTILES

DIFFUSENT EN MARQUE
BLANCHE DIRECTEMENT
SUR LEURS SITES

01

STRATÉGIES ET CONCEPTION

Comment concevoir des bâtiments peu énergivores dès la phase de conception en intégrant une démarche bioclimatique et bas carbone. Le choix des matériaux constructifs, l'orientation des façades principales, la porosité, la protection solaire, l'exploitation de certains régimes de vents en particulier, sont autant d'éléments dans la stratégie de conception.

BÂTIMENT BAS CARBONE

BÂTIMENT RÉSILIENT

BÂTIMENT BIOCLIMATIQUE

BÂTIMENT TRADITIONNEL

STRATÉGIES POUR LIMITER LES SURCHAUFFES

RÉHABILITATION ET RÉNOVATION

DIAGNOSTICS ET AUDITS PRÉALABLES

PROGRAMMATION

MONTAGE FINANCIER (Yc dispositifs d'aide)

CONCEPTION DE LA STRUCTURE

GESTION DU PATRIMOINE

PASSATION DE MARCHÉS

CONNAISSANCE ET STRATÉGIES FONCIÈRES



DÉJÀ + DE

82

**DISPONIBLES SUR
LA PLATEFORME**

TRAITÉ D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME BIOCLIMATIQUES

CONCEVOIR, ÉDIFIER ET AMÉNAGER AVEC LE DÉVELOPPEMENT DURABLE



Comment concevoir, édifier et aménager le bâtiment et le territoire en n'hypothéquant pas l'avenir de nos enfants ?

Quelles architectures et quels urbanismes seront capables de répondre à nos besoins et à ceux des générations futures ?

En 368 fiches didactiques et plus de 776 pages, le Traité d'architecture et d'urbanisme bioclimatiques répond à ces questions et à bien d'autres encore.

Il propose des réponses concrètes en synthétisant l'état de l'art et des connaissances.

Traité d'architecture et d'urbanisme bioclimatiques : tout ce que vous devez savoir pour bien concevoir, édifier et aménager le bâtiment et le territoire en n'hypothéquant pas l'avenir de nos enfants.

Il offre une nouvelle approche conceptuelle assise sur l'examen systématique du « coût global actualisé ».

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Formateur



Particulier



Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage

OÙ ?



GUYANE



GUADELOUPE



MARTINIQUE



RÉUNION



MAYOTTE

01

OÙ ?



GUYANE

KAZ ÉKOLOJIK – CHOISIR DES MATÉRIAUX SUR MESURE



Les principes de l'architecture bioclimatique sont ici expliqués par l'architecte et le propriétaire de cette maison. On y parle notamment de la ventilation naturelle et des éco-matériaux comme la terre crue et le bois de Guyane.

Dans ce projet, les besoins de l'occupant ont également été pris en compte : toutes les chambres sont ventilées naturellement, seul le bureau est climatisé avec une utilisation raisonnable.

Des principes bioclimatiques mis en œuvre sur un habitat.

La vidéo se termine par des conseils de l'association AQUAA à propos de l'orientation du bâtiment en fonction du soleil et du vent, de la mixité des matériaux et de l'option climatisation.

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Particulier

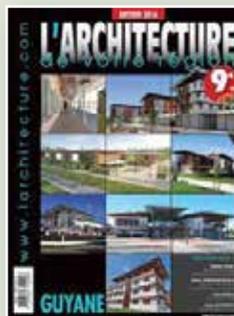


Maître d'œuvre



Maître d'ouvrage

GUYANE - L'ARCHITECTURE DE VOTRE RÉGION



OÙ ?



Cette revue présente des projets architecturaux en Guyane, dont la plupart sont réalisés dans une démarche de développement durable.

Y figurent notamment des projets de logements et de bâtiments tertiaires implantés sur le territoire guyanais.

**Projets inspirants pour la
conception respectant une
démarche de développe-
ment durable.**

POUR QUI ?



Artisan et
entrepreneur



Particulier



Maître
d'oeuvre



Maître
d'ouvrage

01

OÙ ?



LA RÉHABILITATION EN GUYANE, 12 ENSEIGNEMENTS À CONNAÎTRE



Fruit d'une collaboration entre l'AQC et le centre de ressources de l'association AQUAA, ce guide présente les retours d'expériences sur la réhabilitation en Guyane et leurs enseignements clés.

L'implantation d'un bâtiment dans son environnement conditionne sa capacité à capter le vent, son exposition à l'ensoleillement et aux bruits ambiants, la manière avec laquelle les eaux de pluie et de ruissellement le touchent...

L'analyse des éléments climatiques et des atouts et contraintes du site est fondamentale et doit être menée dès la programmation d'un projet de réhabilitation ou de construction.

Retours d'expériences sur la réhabilitation en Guyane et leurs enseignements clés.

Cette analyse se traduit par l'élaboration d'un cahier des charges à respecter. Dans le cas de la réhabilitation, ce travail nécessite également un diagnostic initial des différents dommages subis par le bâtiment et des sources d'inconfort ressentis par les usagers.

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage



02

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE

Comment définir et calculer la performance énergétique et/ou environnementale d'un bâtiment ?

Cette catégorie rassemble des outils et méthodes d'évaluation et de mesure des consommations énergétique et carbone, notamment pour comparer les situations avant et après rénovation. Des ressources sur l'évolution des consommations et émissions à long terme sont aussi proposées, et sur les moyens à disposer des collectivités pour s'emparer de ces sujets.

PERFORMANCE (Définitions et mesures)

CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUES

ANALYSE DU CYCLE DE VIE

PROSPECTIVES



DÉJÀ + DE

69

**DISPONIBLES SUR
LA PLATEFORME**

BÂTIMENTS TERTIAIRES EN GUYANE

12 ENSEIGNEMENTS À CONNAÎTRE



OÙ ?



Fruit d'une collaboration entre l'AQC et le centre de ressources de l'association AQUAA, ce guide présente les retours d'expériences sur les bâtiments tertiaires en Guyane et leurs enseignements clés.

Plusieurs éléments sont déterminants pour la qualité, la durabilité et la performance d'un bâtiment tertiaire en Guyane : son implantation dans son environnement et les caractéristiques de son enveloppe architecturale. Il est également indispensable de prendre en compte le contexte hygrothermique de la Guyane, puisqu'il peut être source d'aggravations de dégradations accélérées dans le bâtiment.

Une enquête de terrain menée sur une vingtaine de bâtiments en Guyane.

Sont aussi présentées les préconisations liées à la conception et à l'utilisation des systèmes de climatisation. Enfin, on retrouve des mises en garde sur les systèmes automatisés de gestion techniques du bâtiment qui peuvent parfois s'avérer contre-productifs en terme de maîtrise des consommations énergétiques.

POUR QUI ?



Artisan et
entrepreneur



Maître
d'oeuvre



Maître
d'ouvrage

02

03

RÈGLEMENTATIONS ET DÉMARCHES QUALITÉ

Cette catégorie rassemble la documentation disponible sur toutes les réglementations s'appliquant à un projet de construction. Au-delà des réglementations, les ressources relatives aux référentiels technique et aux labels sont aussi intégrées. Eléments relatifs à l'adaptation, l'interprétation des textes réglementaires aux spécificités des territoires ultra-marins.

RÉGLEMENTATION THERMIQUE ET ENVIRONNEMENTALE

RÉGLEMENTATION PRODUITS DE CONSTRUCTION

RÉGLEMENTATION ACCESSIBILITÉ HANDICAPÉS

RÉGLEMENTATION AMÉNAGEMENT/FONCIER...

RÉGLEMENTATION ACOUSTIQUE

RÉGLEMENTATION AMIANTE — PLOMB – SILICE

RÉGLEMENTATION RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES

RÉGLEMENTATION SÉCURITÉ INCENDIE

RÈGLES ADMINISTRATIVES (Marché de travaux/Droit d'exercer/...)

PERMIS DE CONSTRUIRE

**PROCESSUS DE PRODUCTION DE RÉFÉRENTIELS TECHNIQUES
(Recommandations, adaptations, normes,...)**

LABELS ET RÉFÉRENTIELS BÂTIMENTS (BEPOS, passif, etc.)



DÉJÀ + DE

30

**DISPONIBLES SUR
LA PLATEFORME**

RTAA 2016 FICHE D'APPLICATION VERSION 2.0

PROTECTION CONTRE LES RAYONNEMENTS SOLAIRES



La Réglementation Thermique Acoustique et Aération (RTAA) en vigueur a pour objectif de créer un standard minimum de performance pour les constructions neuves portant sur les économies d'énergie et énergies renouvelables, le confort hygrothermique et acoustique et la santé et la qualité de l'air.

Ce document est un guide pratique d'application de cette réglementation : il offre des solutions simples lui permettant de concevoir son logement en accord avec cette dernière.

Comment prendre en compte les dispositions réglementaires de la RTAA DOM.

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage

OÙ ?



GUYANE



GUADELOUPE



MARTINIQUE



RÉUNION

03

OÙ ?



GUYANE



GUADELOUPE



MARTINIQUE



RÉUNION

RTAA 2016 FICHE D'APPLICATION EAU CHAUDE SANITAIRE SOLAIRE



OUTILS



La Réglementation Thermique Acoustique et Aération (RTAA) en vigueur a pour objectif de créer un standard minimum de performance pour les constructions neuves portant sur les économies d'énergie et énergies renouvelables, le confort hygrothermique et acoustique et la santé et la qualité de l'air.

Ce document est un guide pratique d'application de cette réglementation : il offre des solutions simples lui permettant de concevoir son logement en accord avec cette dernière.

Comment prendre en compte les dispositions réglementaires de la RTAA DOM.

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Maître d'œuvre



Maître d'ouvrage

03

RÈGLEMENTATIONS ET DÉMARCHES QUALITÉ
RÈGLEMENTATION THERMIQUE ET ENVIRONNEMENTALE

RTAA 2016 FICHE D'APPLICATION VERSION 2.0

VENTILATION NATURELLE DE CONFORT THERMIQUE



La Réglementation Thermique Acoustique et Aération (RTAA) est en vigueur depuis mai 2010 et a pour objectif de créer un standard minimum de performance pour les constructions neuves portant sur les économies d'énergie et énergies renouvelables, le confort hygrothermique et acoustique et la santé et la qualité de l'air.

Ce document est un guide pratique d'application de cette réglementation : il offre des solutions simples lui permettant de concevoir son logement en accord avec cette dernière.

Comment prendre en compte les dispositions réglementaires de la RTAA DOM.

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage

OÙ ?



GUYANE



GUADELOUPE



MARTINIQUE



RÉUNION

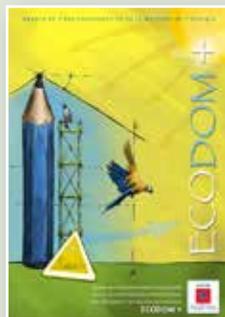
03

OÙ ?



GUYANE

ECODOM+ GUIDE DE PRESCRIPTIONS TECHNIQUES POUR LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS EN MILIEU AMAZONIEN



GUIDES

Ce guide est une adaptation du label THPE (Très Haute Performance Énergétique) au contexte climatique guyanais. Il reprend les grands principes du bioclimatisme et permet d'obtenir un logement confortable pour une dépense énergétique réduite.

Les préconisations exigées dans le guide sont reconnues au niveau national et ouvrent le droit au «prêt énergie performance» pour les bailleurs sociaux.

Guide de prescriptions techniques pour la performance énergétique des bâtiments d'habitation en milieu amazonien.

Outre des performances plus élevées que le guide Ecodom, Ecodom + offre une plus grande souplesse à ses utilisateurs.

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Particulier

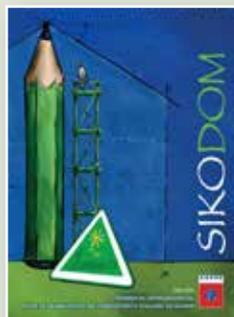


Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage

SIKODOM RÉFÉRENTIEL ENVIRONNEMENTAL POUR LA RÉHABILITATION DES ÉTABLISSEMENTS SCOLAIRES EN GUYANE



OÙ ?



La nécessité de construire en nombre les établissements capables de recevoir une population de jeunes guyanais croissante et en partie non scolarisée implique pour les collectivités des prises de décision rapides et des délais de construction restreints.

Pour ces raisons, les choix effectués en matière de conception non adaptés aux conditions climatiques locales engendrent des coûts d'exploitation, de maintenance et environnementaux en constante progression.

Pour la construction et la réhabilitation des établisse- ments scolaires.

Ce guide contient une méthodologie environnementale pour la démarche SIKODOM, un diagnostic sur site appliqué aux établissements scolaires, une grille référentielle intitulée «référentiel habitation sikodom» et des fiches objectifs suivant 17 cibles classées en 5 thématiques.

POUR QUI ?



Artisan et
entrepreneur



Maître
d'oeuvre



Maître
d'ouvrage

03

OÙ ?



GUYANE

SYNTHÈSE DU RÉFÉRENTIEL NF HABITAT - NF HABITAT HQE CONSTRUCTION GUYANE



L'association QUALITEL estime aujourd'hui nécessaire de donner une impulsion forte à son action selon 3 axes :

- ▶ Promouvoir un habitat sain, confortable et respectueux de l'environnement, économiquement soutenable et adapté à son contexte;
- ▶ Favoriser le bon usage des logements par les habitants;
- ▶ Intégrer largement les outils numériques.

Ce document est la synthèse du référentiel NF HABITAT & NF HABITAT HQE et traite de la construction de logements en Guyane.

Ce document est une synthèse du référentiel de certification NF Habitat (Règles de certification - Référentiels applicatifs) auquel il y a lieu de se reporter pour connaître le détail des exigences.

Il est composé de trois parties : l'organisation du professionnel, les exigences techniques et les services client.

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Particulier



Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage

DÉMARCHE DE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE AMAZONIENNE

GUIDE D'ACCOMPAGNEMENT



OÙ ?



Ce guide a pour vocation d'aider les maîtres d'ouvrage dans leur démarche de construction environnementale pour des bâtiments neufs.

Il vient compléter la «boîte à outils» destinée aux professionnels du secteur du bâtiment (MO, architectes, BE, etc.) et composée d'Ecodom, Ecodom +, Opticlim et Sikodom.

Par le biais de ce nouveau guide, l'ADEME souhaite mettre à disposition des maîtres d'ouvrage une démarche adaptée au contexte guyanais les aidant à définir et à hiérarchiser les différentes thématiques environnementales de leurs projets.

Guide aidant les maîtres d'ouvrage dans leur démarche de construction environnementale pour des bâtiments neufs en contexte guyanais.

POUR QUI ?



Maître
d'oeuvre

03

04

URBANISME ET AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS

Tous les éléments relatifs à la conception et la mise en œuvre de projets d'urbanisme durable (dont les écoquartiers, les trames vertes et bleues, la mobilité durable, la végétalisation des espaces urbains...). Ressources relatives à la résilience des territoires.

AMÉNAGEMENT DURABLE

ECOQUARTIER

TRAMES VERTES ET BLEUES

MOBILITÉ

VÉGÉTALISATION DES ESPACES URBAINS

TERRITOIRE RÉSILIENT



DÉJÀ + DE

28

**DISPONIBLES SUR
LA PLATEFORME**

L'URBANISME DURABLE DANS LES TERRITOIRES D'OUTRE-MER : CAHIERS TECHNIQUES DE L'AEU2 - RÉUSSIR LA PLANIFICATION ET L'AMÉNAGEMENT DURABLES.



Cet ouvrage présente des méthodes de planification et d'aménagement de la ville durable.

On y retrouve les leviers transverses pour réussir les projets urbains ultramarins ainsi que les thématiques d'action pour un urbanisme durable adapté au contexte ultramarin.

Ce cahier s'adresse aux porteurs de projets ultramarins dans toute leur diversité.

Méthodes de planification et d'aménagement de la ville durable pour les porteurs de projets ultramarins.

Il témoigne de la diversité des approches possibles et des bonnes pratiques d'aménagement durable adaptées aux milieux tropicaux.

OÙ ?



GUYANE



GUADELOUPE



MARTINIQUE



RÉUNION



MAYOTTE

POUR QUI ?



Artisan et
entrepreneur



Formateur



Particulier



Maître
d'oeuvre



Maître
d'ouvrage

04

OÙ ?



GUYANE

GUIDE POUR UNE MEILLEURE PRISE EN COMPTE DE L'ENVIRONNEMENT DANS LES OPÉRATIONS D'AMÉNAGEMENT EN GUYANE LIVRET 1 : LIVRET MÉTHODOLOGIQUE



GUIDES

Le livret méthodologique a comme vocation principale la sensibilisation et l'apport de connaissances bibliographiques aux acteurs de l'aménagement urbain.

Il regroupe les différentes données de cadrage générales et propres à la Guyane.

Ce livret doit servir de base à tout porteur de projet d'aménagement, quelles que soient ses connaissances.

Sensibilisation et apport de connaissances bibliographiques aux acteurs de l'aménagement urbain.

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage

GUIDE POUR UNE MEILLEURE PRISE EN COMPTE DE L'ENVIRONNEMENT DANS LES OPÉRATIONS D'AMÉNAGEMENT EN GUYANE LIVRET 2 : LIVRET TECHNIQUE



OÙ ?



Ce livret technique est composé de 14 fiches techniques et thématiques qui détaillent la réalisation des projets urbains et les attendus en matière de préservation du milieu naturel à chaque étape de la construction.

14 fiches pour bien prendre en compte l'environnement dans son opération d'aménagement en Guyane.

04

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Formateur



Particulier



Maître d'œuvre



Maître d'ouvrage

05 MATÉRIAUX ET FILIÈRES

Caractéristiques et utilisation de différents matériaux, présentation des filières de production

BIO-SOURCÉS ET RESSOURCES LOCALES

TERRE (Crue ou cuite, stabilisée ou pas)

BOIS

BÉTON

MÉTAL

BAMBOU

AUTRES MATÉRIAUX



DÉJÀ + DE

24

**DISPONIBLES SUR
LA PLATEFORME**

GUIDE DES MATÉRIAUX ET ÉQUIPEMENTS



OÙ ?



Ce guide a pour but de fournir aux professionnels de la construction, en particulier aux prescripteurs et entreprises, une photographie du marché des matériaux et équipements disponibles en Guyane qui vont influencer sur la qualité environnementale du bâtiment.

Il est décliné sous forme de fiches qui précisent l'utilisation du matériau ou de l'équipement dans une conception architecturale adaptée au climat de la Guyane et économe en énergie ainsi qu'une estimation des différents impacts environnementaux.

Ce guide expose le marché des matériaux et équipements disponibles en Guyane qui vont influencer sur la qualité environnementale du bâtiment.

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Particulier



Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage

05

OÙ ?



GUYANE

RECENSEMENT ET ANALYSE DE L'UTILISATION DES ÉCO-MATÉRIAUX SUR LE TERRITOIRE DU PNRG (CAHIER DE SYNTHÈSE N°1)



RAPPORT

Cette étude recense et analyse l'utilisation des éco-matériaux sur le territoire du Parc Naturel Régional de la Guyane.

Les enjeux territoriaux et les critères d'évaluation des éco-matériaux sont également évoqués.

Quelle utilisation des éco-matériaux sur le territoire du Parc Naturel Régional de la Guyane ?

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Particulier



Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage

LES ÉCO-MATÉRIAUX ET LES FILIÈRES DE L'ÉCOCONSTRUCTION EN GUYANE :

SYNTHÈSE DES CONNAISSANCES, (CAHIER DE SYNTHÈSE N°2)



OÙ ?



Cette étude présente les éco-matériaux en exposant la synthèse des connaissances et des potentiels de développement et de structuration des filières de l'écoconstruction en Guyane.

**Les éco-matériaux en
Guyane : synthèse des
connaissances et potentiels
de développement et struc-
turation des filières.**

05

POUR QUI ?



Artisan et
entrepreneur



Particulier



Maître
d'oeuvre

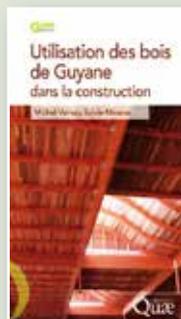


Maître
d'ouvrage

OÙ ?



UTILISATION DES BOIS DE GUYANE DANS LA CONSTRUCTION



GUIDES

Ce guide pratique présente le contexte guyanais pour ensuite évoquer le bois et son utilisation dans la construction en Guyane.

Tout savoir du bois et de son utilisation dans la construction en Guyane.

05

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Formateur



Particulier



Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage

ESSENCES FORESTIÈRES DE GUYANE VALORISABLES EN BOIS DE CHARPENTE



OÙ ?



Ce guide permet de bien appréhender les fiches espèces des différentes essences forestières de Guyane valorisables en bois de charpente.

Identifier les essences forestières locales à des fins de bois de charpentes.

05

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Formateur



Particulier



Maître d'œuvre



Maître d'ouvrage

OÙ ?



GUYANE



GUADELOUPE



MARTINIQUE



RÉUNION



MAYOTTE

FDÈS MUR NON PORTEUR DE 15CM D'ÉPAISSEUR EN BRIQUES DE TERRE CRUE COMPRESSÉE STABILISÉES



OUTILS

Fiche de déclaration environnementale et sanitaire du produit BTC Brique de Terre Comprimée.

05

POUR QUI ?



Artisan et entrepreneur



Maître d'oeuvre



Maître d'ouvrage



AMPHITHEATRE

06 SYSTÈMES CONSTRUCTIFS

Présentation des caractéristiques et des modalités de mise en œuvre des différents systèmes constructifs.

ISOLATION

MENUISERIE

PAROIS / CLOISONNEMENT

VÉGÉTALISATION DES ABORDS DES BÂTIMENTS

PROTECTIONS SOLAIRES

TERRASSEMENT ET FONDATIONS

MAÇONNERIE

CONSTRUCTION ET CHARPENTE MÉTALLIQUE

CONSTRUCTION ET CHARPENTE BOIS

COUVERTURE (Tôles...)

REVÊTEMENTS (Peinture, carrelage, sols...)



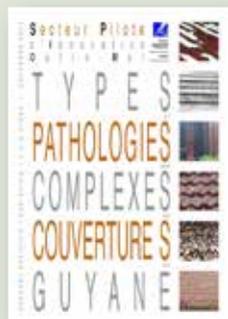
DÉJÀ + DE

24

**DISPONIBLES SUR
LA PLATEFORME**

TYPES ET PATHOLOGIES DES COMPLEXES DE COUVERTURES EN GUYANE

RAPPORT DÉFINITIF



OÙ ?



À la suite d'une réflexion sur l'étude et l'amélioration des couvertures en Guyane, une phase préalable de diagnostic et d'analyse des pathologies des toitures est apparue indispensable.

Cette évaluation des techniques de mise en œuvre et des matériaux utilisés permettra de fonder les bases de l'étude prospective vers des techniques, des matériaux et des procédés innovants.

Types et pathologies des complexes de couvertures en Guyane.

POUR QUI ?



Artisan et
entrepreneur



Maître
d'œuvre



Maître
d'ouvrage

06

08

USAGES ET OCCUPANTS

Comment se comportent les usagers et occupants d'un bâtiment, notamment d'un point de vue énergétique ? Comment prendre en compte leurs comportements (et leurs définitions du confort) lors de la conception d'un projet ? Quelles actions mettre en place pour qu'un bâtiment atteigne réellement les performances prévues en phase d'occupation (sensibilisation, maîtrise d'usage) ?

Les ressources portant sur la santé des occupants, y compris le maintien à domicile, se retrouvent dans cette catégorie.

ÉQUIPEMENTS DOMESTIQUES

COMPORTEMENTS DES USAGERS

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE DES OCCUPANTS

SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE

OPTIMISATION DES ESPACES

SENSIBILISATION DES OCCUPANTS

USAGERS ACTEURS (Maîtrise d'usage)

CONFORT DES OCCUPANTS

SANTÉ DES OCCUPANTS (Yc maintien à domicile)



DÉJÀ + DE

15

DISPONIBLES SUR
LA PLATEFORME

LE CONFORT ET LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE DANS L'HABITAT GUYANAIS : À L'ÉPREUVE D'UNE ARCHITECTURE HQE

ETUDE SOCIOLOGIQUE DES NOTIONS DE CONFORT ET D'USAGES DE LA CLIMATISATION



OÙ ?



GUYANE



Cette étude sociologique propose une analyse qualitative et quantitative, portée sur les comportements des usagers, afin de mettre en exergue le niveau d'adéquation entre la conception architecturale et les choix techniques des bâtiments avec les habitudes comportementales des usagers, plus précisément les habitudes de consommation et les appréciations du confort.

Confort des occupants et sobriété énergétique quel niveau de compatibilité ?

08

POUR QUI ?



Maître d'œuvre



Maître d'ouvrage

CONTACTEZ LE RÉSEAU DE PARTENAIRES OMBREE



L'association AQUAA a pour vocation une meilleure intégration des enjeux du développement durable et la réduction des impacts environnementaux dans l'acte de construire et d'aménager le territoire de Guyane.

Partant du constat que l'architecture bioclimatique et l'urbanisme durable présentent un formidable potentiel sur notre territoire,

AQUAA s'engage à être un passeur d'idées, à offrir une plateforme d'échanges et à diffuser la connaissance auprès des professionnels et acteurs de la construction, du grand public, des scolaires, ainsi que des maîtres d'ouvrage publics et privés.

De cette façon, AQUAA apporte sa brique à la construction durable de la Guyane à travers ses différentes missions :

- ▶ Promouvoir l'intégration de l'architecture bioclimatique et du développement durable dans la construction
- ▶ Favoriser l'émergence de pratiques locales adaptées au contexte guyanais
- ▶ Accompagner la montée en compétences des acteurs locaux de la construction
- ▶ Capitaliser et diffuser les informations sur les opérations et spécificités locales
- ▶ Conseiller les acteurs locaux de la construction et de l'aménagement dans leurs projets de transition

CONTACTS :

Actions pour une Qualité Urbaine et Architecturale

13 Avenue Léopold HEDER
97300 Cayenne
Tél. : 05 94 29 21 57

Port. : 06 94 23 72 21
Email : contact@aquaa.fr
www.aquaa.fr



CAUE

Centre Commercial Le Pérou
Bâtiment B n°46 - Petit-Pérou
BP 136 - 97181 Abymes Cedex
Tél. : 05 90 81 83 85
Fax : 0590 81 74 76
Email : contact@caue971.org
www.caue971.org



KEBATI

lePATIO19
19 rue Garnier Pagès
Fort-de-France, Martinique
Tél. : +596 (0) 696 103 103
Email : contact@kebati.org
www.kebati.com



HORIZON REUNION

109 bis rue Augustin Archaud - BP 226
97410 Saint Pierre
Tél. : 02 62 44 57 00
Email : contact@spl-horizonreunion.com
www.energies-reunion.com



AQC

Agence Qualité Construction
11bis Avenue Victor Hugo
75116 Paris
Tél. : 01 44 51 03 51
qualiteconstruction.com



FEDOM

11 rue de Cronstadt
75015 PARIS
Tél. : 01 45 67 21 63
Fax : 01 45 67 21 26
Email : contact@fedom.org
fedom.org



BIEN CONSTRUIRE AILLEURS AUSSI

Novembre 2022

PLUS D'INFOS SUR :
WWW.BATIMENTS-OUTREMER.FR