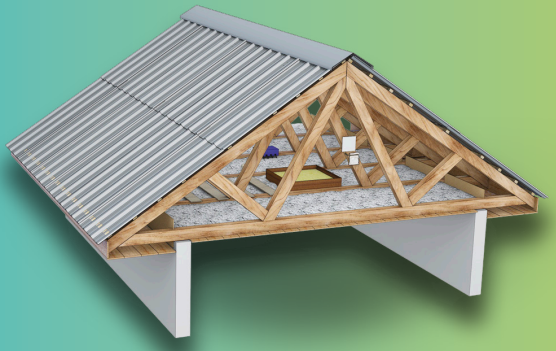
ISOLATION DES COMBLES
LAINE SOUFFLÉE, EN CLIMAT TROPICAL

CALEPIN **D'AUTOCONTRÔLE**



- GUADELOUPE
- MARTINIQUE
- GUYANE FRANÇAISE
- **RÉUNION**
- MAYOTTE

OCTOBRE 2025

OMBREE

Programme inter Outre Mer pour des Bâtiments Résilients et Économes en Énergie

POURQUOI UN CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE ?

Dans un contexte d'évolution des pratiques et de mise en œuvre de systèmes de plus en plus exigeants, le développement d'outils d'autocontrôle et d'aide à la réception des travaux est essentiel pour accompagner les acteurs vers plus de qualité et une meilleure gestion des interfaces avec les autres intervenants, y compris le maitre d'ouvrage.

Plus globalement, le développement des pratiques d'autocontrôle favorisera l'atteinte des performances recherchées lors des opérations de construction et de rénovation, en valorisent la pratique des professionnels.

COMMENT FONCTIONNE CE CALEPIN ?

1. Description du point à vérifier
2. Illustration d'explication
3. Points de vigilance
4. Répercussion de la non conformité
5. Phase de chantier concernée
6. Tests et modalités

OMBREE

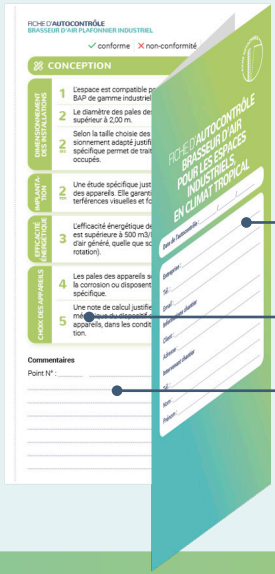
Programme inter Outre Mer pour des Bâtiments Résilients et Économes en Énergie

Un programme à destination des professionnels ultramarins.

OMBREE un programme dédié aux professionnels de la construction financé par les CEE (Certificat d'Economie d'Energie). Il a pour but de participer à la réduction des consommations d'énergie dans les bâtiments ultramarins. Retrouvez tout les documents et vidéos relatifs à vos métiers dans la bibliothèque PERGOLA www.batiments-outremer.fr/pergola

PÉRIMÈTRE D'UTILISATION

Ce calepin et sa fiche d'autocontrôle sont à utiliser dans le cas d'installations collectives individualisées d'habitation.



Fiche d'autocontrôle synthétique détachable à remplir sur chantier.

Identification de l'entreprise, du chantier et de l'intervenant.

Points détaillés et développés dans le calepin.

Commentaires

PHASE 1

CONCEPTION

1 VISITE TECHNIQUE ET ÉTAT PARASITAIRE

Une visite technique préalable est effectuée avec une analyse de l'état parasitaire de la charpente. Une recherche d'infiltrations, de défaut d'étanchéité ou de condensation est réalisée.

Mode de contrôle :

Visuel

Contrôle sur site

POINTS DE VIGILANCE

Le traitement des désordres liés à l'humidité est un préalable obligatoire avant toute pose d'isolation.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- **Sécurité**
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre

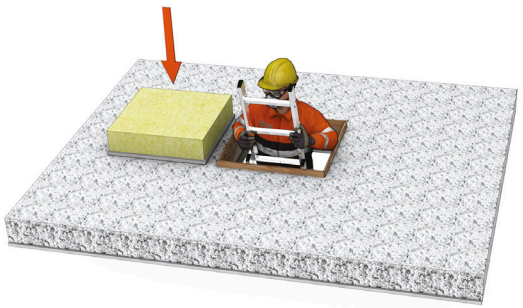
2 ACCÈS COMBLE

Mode de contrôle :

Visuel

Contrôle sur site

Présence d'un accès au comble (trappe, escalier escamotable, ouverture dans mur pignon).



POINTS DE VIGILANCE

Le comble doit être accessible avant intervention et le rester par la suite.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- **Confort**
- Performances
- Durée de vie
- Autre

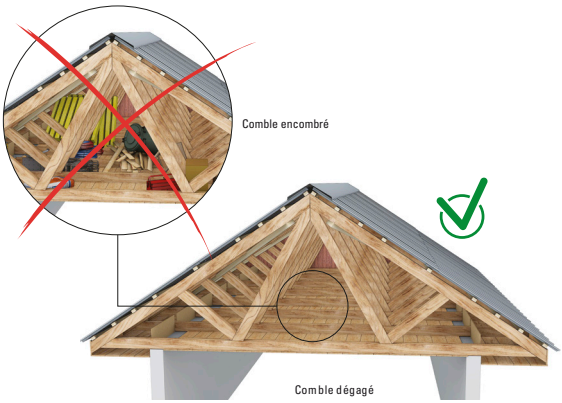
3 AMÉNAGEMENT PRÉSENT DU COMBLE

Mode de contrôle :

Visuel

Contrôle sur site

Le comble ne présente pas d'objet encombrant.



POINTS DE VIGILANCE

Si réintégration en vrac des objets, risque de détérioration de performance de l'isolant.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

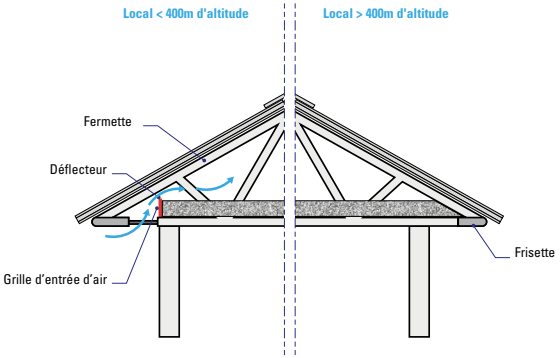
4 AÉRATION COMBLE

Présence d'une ventilation permanente au niveau des combles (une ventilation naturelle par l'intermédiaire de grilles ou entrées d'air)

Mode de contrôle :

Visuel

Contrôle sur site



POINTS DE VIGILANCE

L'excès d'humidité dans le comble peut créer des désordres.
Déflecteurs à prévoir pour empêcher l'obstruction des aérations

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

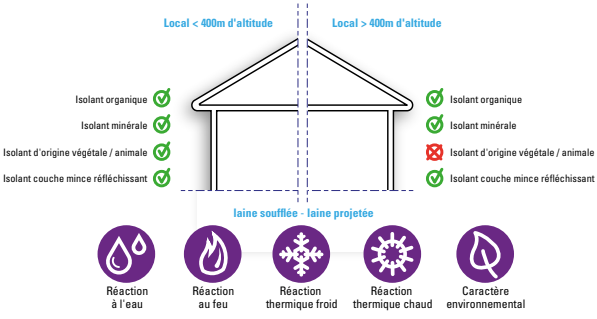
5 CHOIX PROCÉDÉ D'ISOLATION

Information du client sur le choix du procédé d'isolation : dépose éventuelle, performance thermique, épaisseur, type d'isolant...?

Mode de contrôle :

Visuel

Présentation des procédés et produits



POINTS DE VIGILANCE

Présentation d'un produit en adéquation avec les besoins.
Les solutions bio-sourcées présentent des caractéristiques différentes par rapport aux solutions minérales.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☐ Majeure ☑ MINEURE

Impact principal du défaut

- Sécurité
- **Confort**
- Performances
- Durée de vie
- Autre

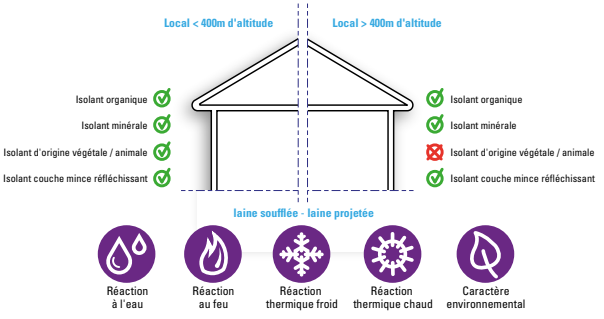
6 IMPACT ISOLATION FROID

Une information sur l'impact de l'isolation thermique sur les Hauts de la Réunion a été faite.

Mode de contrôle :

Visuel

Présentation des procédés et produits



POINTS DE VIGILANCE

Si le local isolé est chauffé, il est recommandé d'installer un pare-vapeur côté local afin de limiter les risques de condensation.
Si le local fonctionne en ventilation naturelle, la position du pare-vapeur présente moins d'intérêt.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☐ Majeure ☑ MINEURE

Impact principal du défaut

Sécurité
Confort
Performances
Durée de vie
Autre

7 AIDES ÉLIGIBLES

Les travaux peuvent être éligibles à des aides financières, les justificatifs sont prévus par l'entreprise (mentions obligatoires sur le devis).

Mode de contrôle :

Visuel

Vérification du devis

POINTS DE VIGILANCE

Le cadre des aides doit être clairement expliqué. Certains dispositifs peuvent être intégrés en remise sur devis par l'installateur ; d'autres doivent être actionnés et récupérés directement par le bénéficiaire.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

PHASE 2

PRÉPARATION DE CHANTIER

8 BOITIER ÉLECTRIQUE

Mode de contrôle :

Visuel

Sur site, équipement à mettre en place

Une réhausse et fixation des boitiers électriques ainsi qu'une protection des spots lumineux intégrés au plafond est prévu.

POINTS DE VIGILANCE

Les boitiers électriques et spots lumineux ne doivent pas être enfouis dans l'isolant.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

9 SUPPORT

Le support est continu et ne présente ni trous ni fentes ouvertes (à l'exception des passages de câbles électriques) susceptibles de nuire à l'isolation.

Mode de contrôle :

Visuel

Sur site, équipement à mettre en place

POINTS DE VIGILANCE

Un lambris ajouré ou percé devra être recouvert d'une membrane avant de recevoir l'isolant.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☐ Majeure ☑ MINEURE

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

10 TYPE PLAFOND ET CHARGE

Le type de plafond suspendu (en plaque de plâtre, lambri PVC, dalle 60x60) est dimensionné pour supporter la masse de l'isolant ou renforcé le cas échéant.

Mode de contrôle :

Test

Sur site, équipement à mettre en place

POINTS DE VIGILANCE

Le renforcement de l'ossature du plafond doit être prévu en préparation de chantier avec les autres corps d'état.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☐ Majeure ☑ MINEURE

Impact principal du défaut

- **Sécurité**
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre

11 SÉCURITÉ INCENDIE

Parois supports, isolant et parement conformes au regard des risques en cas d'incendie.

Mode de contrôle :

Visuel

Sur site, équipement à mettre en place

MATIÈRES IMFLAMMABLES

POINTS DE VIGILANCE

Selon réglementation AM8, application d'un isolent A2-s2, d0 ou protégé par :
- un écran PF30 pour les ERP
- un écran PF15 pour les habitations (familles 1 et 2)
- un écran PF30 pour les habitations (familles 3 et 4)

Selon le code du travail (locaux d'activités), pour une hauteur libre sous plafond > 8m, l'isolent doit être au mois de classement M1 si il n'est pas protégé et moins si présence d'un écran thermique.

Impact principal du défaut

- **Sécurité**
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre

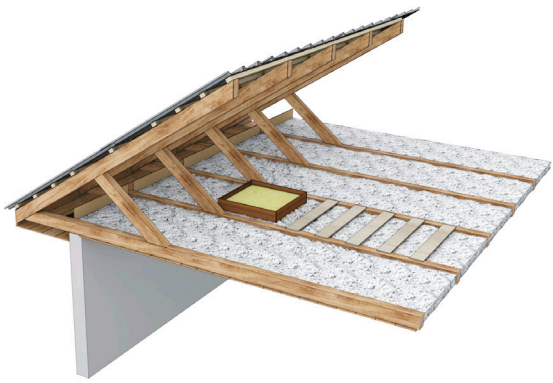
12 EQUIPEMENTS

Un chemin technique est prévu dans le comble pour notamment l'accès aux équipements nécessitant une maintenance (groupe VMC, bouclage ECS).

Mode de contrôle :

Visuel

Sur site, équipement à mettre en place



POINTS DE VIGILANCE

L'entreprise doit prévoir un accès sur l'ensemble du comble pour :
- mettre en place son isolant,
- assurer la maintenance d'appareils.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

13 STOCKAGE MATÉRIAUX

Mode de contrôle :

Visuel

Stockage produit

L'isolant peut être stocké à l'abri du soleil et de l'humidité.

POINTS DE VIGILANCE

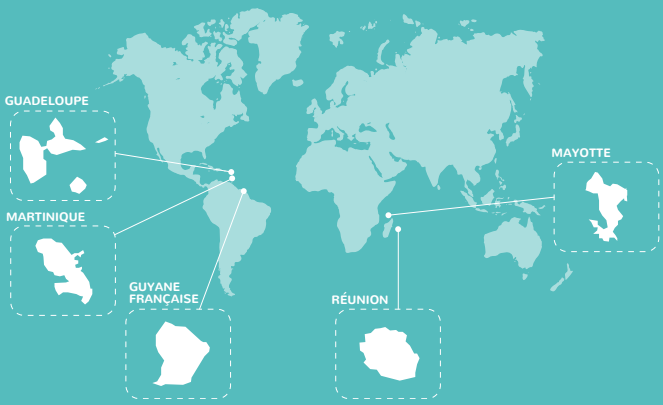
L'ensemble des isolants présente une sensibilité à l'humidité.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☐ Majeure ☑ MINEURE

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- Performances
- **Durée de vie**
- Autre


GUADELOUPE
MARTINIQUE
GUYANE
FRANÇAISE
RÉUNION
MAYOTTE

PHASE 3

TRAVAUX

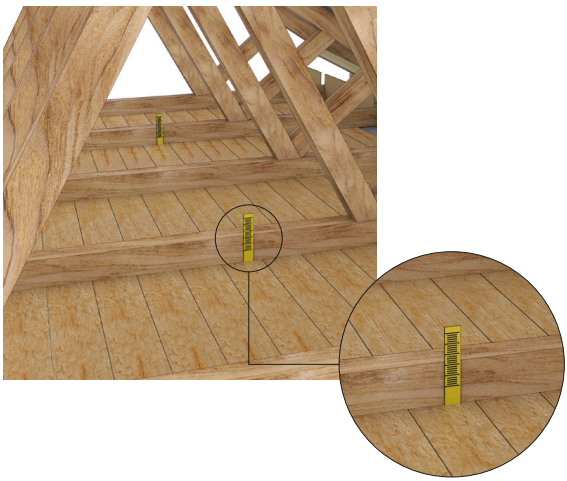
14 PIGE

L'installation de piges d'épaisseurs (4 piges pour 100 m²) est visible depuis l'accès aux combles.

Mode de contrôle :

Visuel

Mesure effective sur site



POINTS DE VIGILANCE

En logement, la résistance thermique minimale requise est de 1,5 m².°K/W soit 8 cm d'isolant. En tertiaire, la résistance thermique minimale requise est de 1,2 m².°K/W soit 6 cm d'isolant (non tassé).

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

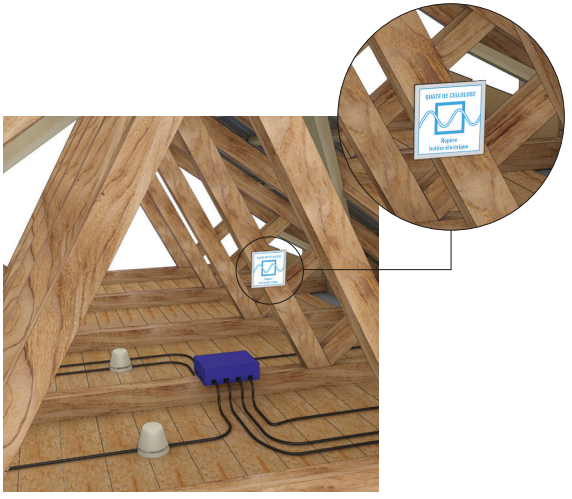
15 PROTECTION MATÉRIEL ÉLECTRIQUE

Les matériels électriques pouvant créer une source de chaleur sont protégés ou déplacés.

Mode de contrôle :

Visuel

Mesure effective sur site



POINTS DE VIGILANCE

Mise en place de capot de réaction au feu A2-s2, d0 ou M0.
Repérage du matériel à l'aide d'affiche ou de borne.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- **Sécurité**
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre

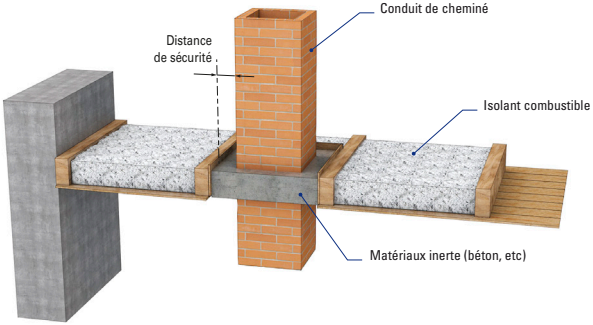
16 SÉCURITÉ INCENDIE : CONDUIT DE CHEMINÉE

La distance de sécurité entre le conduit de cheminée et l'isolant est respecté.

Mode de contrôle :

Mesure

Mesure effective sur site



POINTS DE VIGILANCE

Mise en place de parement en plaque de plâtre ou d'un panneau rigide (A2-s1, d0) à 18 cm du conduit. Pour limiter le pont thermique, il est possible d'utiliser des produits recommandés par le fabricant du conduit. Ces produits sont visés par un Avis Technique.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- **Sécurité**
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre

17 ARRÊTOIR

Mode de contrôle :

Mesure

Présence d'un arrêtoir rigide de hauteur dépassant de 10 cm celle de l'isolation soufflée

Mesure effective sur site

POINTS DE VIGILANCE

Cette arrêtoir permet de maintenir les ventilation du comble en place et de ne pas isoler des zones sans intérêt thermique :
- surplomb d'une terrasse ouverte,
- débord périphérique de toiture.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

Sécurité
Confort
Performances
Durée de vie
Autre

18 RÉHAUSSE DE TRAPPE

Mode de contrôle :

Visuel

Mesure effective sur site

Le chevêtre de la trappe d'accès est réhaussé le cas échéant.

POINTS DE VIGILANCE

La réhausse périphérique de la trappe est rigide et surplombe de 10 cm minimum le niveau fini de l'isolation.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

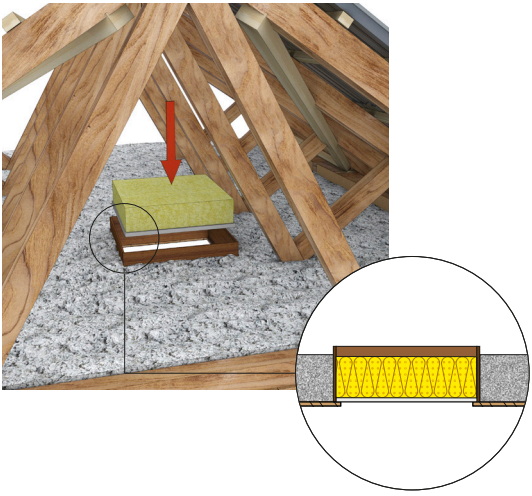
19 TRAPPE ISOLATION

La trappe d'accès comporte un isolant semi-rigide de performance thermique au moins égale à celle du plancher en partie courante.

Mode de contrôle :

Mesure

Mesure effective sur site



EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

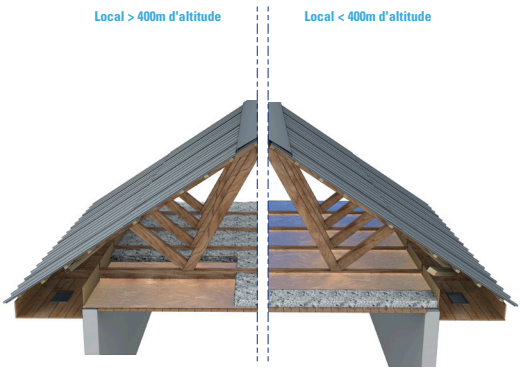
20 PARE-VAPEUR

Le pare-vapeur est installé au dessus du local chauffé avant le soufflage de l'isolant.

Mode de contrôle :

Visuel

Mesure effective sur site



POINTS DE VIGILANCE

Si non effectué, un risque de condensation est présent avec la possibilité d'une détérioration prématurée des caractéristiques de l'isolant.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☐ Majeure ☑ MINEURE

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- Performances
- **Durée de vie**
- Autre

PHASE 4

MISE EN SERVICE & RÉCEPTION

21 POSE ISOLANT

Mode de contrôle :

Visuel

Contrôle sur site

L'isolant posé est conforme au devis (nature, homogénéité, épaisseur, caractéristiques).

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

22 NETTOYAGE

Mode de contrôle :

Visuel

Le chantier est replié et nettoyé.

Contrôle sur site

POINTS DE VIGILANCE

Dépose des accès temporaires. Tri des déchets de chantier. Nettoyage des locaux adjacents.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☐ Majeure ☑ MINEURE

Impact principal du défaut

- Sécurité
- **Confort**
- Performances
- Durée de vie
- Autre

23 SIGNALÉTIQUE ÉLECTRIQUE ET RISQUE INCENDIE

Mode de contrôle :

Visuel

Contrôle sur site

Les boites de dérivation électrique sont repérés. Ouate de cellulose : une étiquette signalétique est mise en place à proximité du tableau électrique.

POINTS DE VIGILANCE

Cette étiquette précise que l'isolant des combles est un isolant en vrac, qu'il est interdit de placer des sources de chaleur au contact direct de l'isolant et qu'il est obligatoire de couvrir tout luminaire encastré avec un capot spécial.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☑ MAJEURE ☐ mineure

Impact principal du défaut

- **Sécurité**
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre

24 ETIQUETTES SAC D'ISOLANT

Mode de contrôle :

Visuel

Documentation

Présence de la fiche de fin de chantier à proximité de la trappe d'accès, avec les étiquettes de sacs d'isolant.

POINTS DE VIGILANCE

Vérifier sur la fiche technique de l'isolant le ratio de sac/surface en fonction de la résistance thermique souhaitée.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☐ Majeure ☑ MINEURE

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

25 FICHE D'AUTOCONTRÔLE

Mode de contrôle :

Visuel

Documentation

La présente fiche d'autocontrôle est signée et conservée dans le dossier client.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :

☐ Majeure ☑ MINEURE

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- **Performances**
- Durée de vie
- Autre

FICHE D'**AUTOCONTRÔLE**
ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

CONCEPTION

VISITE TECHNIQUE ET ÉTAT PARASITAIRE	1	Une visite technique préalable est effectuée avec une analyse de l'état parasitaire de la charpente. Une recherche d'infiltrations, de défaut d'étanchéité ou de condensation est réalisée.	☐☐☐
ACCÈS COMBLE	2	Présence d'un accès au comble (trappe, escalier escamotable, ouverture dans mur pignon).	☐☐☐
AMÉNAGEMENT PRÉSENT DU COMBLE	3	Le comble ne présente pas d'objet encombrant.	☐☐☐
AÉRATION COMBLE	4	Présence d'une ventilation permanente au niveau des combles (une ventilation naturelle par l'intermédiaire de grilles ou entrées d'air)	☐☐☐
CHOIX PROCÉDÉ D'ISOLATION	5	Information du client sur le choix du procédé d'isolation : dépose éventuelle, performance thermique, épaisseur, type d'isolant...?	☐☐☐
IMPACT ISOLATION FROID	6	Une information sur l'impact de l'isolation thermique sur les Hauts de la Réunion a été faite.	☐☐☐
AIDES ÉLIGIBLES	7	Les travaux peuvent être éligibles à des aides financières, les justificatifs sont prévus par l'entreprise (mentions obligatoires sur le devis).	☐☐☐

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

PRÉPARATION DE CHANTIER

BOITIER ÉLECTRIQUE	8	Une réhausse et fixation des boitiers électriques ainsi qu'une protection des spots lumineux intégrés au plafond est prévu.	☐☐☐
SUPPORT	9	Le support est continu et ne présente ni trous ni fentes ouvertes (à l'exception des passages de câbles électriques) susceptibles de nuire à l'isolation.	☐☐☐
TYPE PLAFOND ET CHARGE	10	Le type de plafond suspendu (en plaque de plâtre, lambri PVC, dalle 60x60) est dimensionné pour supporter la masse de l'isolant ou renforcé le cas échéant.	☐☐☐
SÉCURITÉ INCENDIE	11	Parois supports, isolant et parement conformes au regard des risques en cas d'incendie.	☐☐☐
EQUIPEMENTS	12	Un chemin technique est prévu dans le comble pour notamment l'accès aux équipements nécessitant une maintenance (groupe VMC, bouclage ECS).	☐☐☐
STOCKAGE MATÉRIAUX	13	L'isolant peut être stocké à l'abri du soleil et de l'humidité.	☐☐☐

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

TRAVAUX

PIGE	14	L'installation de piges d'épaisseurs (4 piges pour 100 m²) est visible depuis l'accès aux combles.	☐☐☐
PROTECTION MATÉRIEL ÉLECTRIQUE	15	Les matériels électriques pouvant créer une source de chaleur sont protégés ou déplacés.	☐☐☐
SÉCURITÉ INCENDIE : CONDUIT DE CHEMINÉE	16	La distance de sécurité entre le conduit de cheminée et l'isolant est respecté.	☐☐☐
ARRÊTOIR	17	Présence d'un arrêtoir rigide de hauteur dépassant de 10cm celle de l'isolation soufflée	☐☐☐
RÉHAUSSE DE TRAPPE	18	Le chevêtre de la trappe d'accès est réhaussé le cas échéant.	☐☐☐
TRAPPE ISOLATION	19	La trappe d'accès comporte un isolant semi-rigide de performance thermique au moins égale à celle du plancher en partie courante.	☐☐☐
PARE-VAPEUR	20	Le pare-vapeur est installé au dessus du local chauffé avant le soufflage de l'isolant.	☐☐☐

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

MISE EN SERVICE & RÉCEPTION

POSE ISOLANT	**21**	L'isolant posé est conforme au devis (nature, homogénéité, épaisseur, caractéristiques). ☐☐☐
NETTOYAGE	**22**	Le chantier est replié et nettoyé. ☐☐☐
SIGNALÉTIQUE ÉLECTRIQUE ET RISQUE INCENDIE	**23**	Les boites de dérivation électrique sont repérés. Ouate de cellulose : une étiquette signalétique est mise en place à proximité du tableau électrique. ☐☐☐
ETIQUETTES SAC D'ISOLANT	**24**	Présence de la fiche de fin de chantier à proximité de la trappe d'accès, avec les étiquettes de sacs d'isolant. ☐☐☐
FICHE D'AUTOCONTRÔLE	**25**	La présente fiche d'autocontrôle est signée et conservée dans le dossier client. ☐☐☐

FICHE DÉTACHABLE

FICHE D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE, EN CLIMAT TROPICAL

Date de l'autocontrôle : ..... / ..... / .....

Entreprise : .....

Tél. : .....

Email : .....

Informations chantier

Client : .....

Adresse : .....

Intervenant chantier

Tél. : .....

Nom : .....

Prénom : .....

FICHE TÉLÉCHARGEABLE ET IMPRIMABLE

Commentaires

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

OMBREE | Programme inter Outre Mer pour des Bâtiments Résilients et Économes en Énergie

FICHE D'**AUTOCONTRÔLE**
ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

CONCEPTION

VISITE TECHNIQUE ET ÉTAT PARASITAIRE	1	Une visite technique préalable est effectuée avec une analyse de l'état parasitaire de la charpente. Une recherche d'infiltrations, de défaut d'étanchéité ou de condensation est réalisée.
ACCÈS COMBLE	2	Présence d'un accès au comble (trappe, escalier escamotable, ouverture dans mur pignon).
AMÉNAGEMENT PRÉSENT DU COMBLE	3	Le comble ne présente pas d'objet encombrant.
AÉRATION COMBLE	4	Présence d'une ventilation permanente au niveau des combles (une ventilation naturelle par l'intermédiaire de grilles ou entrées d'air)
CHOIX PROCÉDÉ D'ISOLATION	5	Information du client sur le choix du procédé d'isolation : dépose éventuelle, performance thermique, épaisseur, type d'isolant...?
IMPACT ISOLATION FROID	6	Une information sur l'impact de l'isolation thermique sur les Hauts de la Réunion a été faite.
AIDES ÉLIGIBLES	7	Les travaux peuvent être éligibles à des aides financières, les justificatifs sont prévus par l'entreprise (mentions obligatoires sur le devis).

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

PRÉPARATION DE CHANTIER

BOITIER ÉLECTRIQUE	8	Une réhausse et fixation des boitiers électriques ainsi qu'une protection des spots lumineux intégrés au plafond est prévu.
SUPPORT	9	Le support est continu et ne présente ni trous ni fentes ouvertes (à l'exception des passages de câbles électriques) susceptibles de nuire à l'isolation.
TYPE PLAFOND ET CHARGE	10	Le type de plafond suspendu (en plaque de plâtre, lambri PVC, dalle 60x60) est dimensionné pour supporter la masse de l'isolant ou renforcé le cas échéant.
SÉCURITÉ INCENDIE	11	Parois supports, isolant et parement conformes au regard des risques en cas d'incendie.
EQUIPEMENTS	12	Un chemin technique est prévu dans le comble pour notamment l'accès aux équipements nécessitant une maintenance (groupe VMC, bouclage ECS).
STOCKAGE MATÉRIAUX	13	L'isolant peut être stocké à l'abri du soleil et de l'humidité.

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

TRAVAUX

PIGE	14	L'installation de piges d'épaisseurs (4 piges pour 100 m²) est visible depuis l'accès aux combles.
PROTECTION MATÉRIEL ÉLECTRIQUE	15	Les matériels électriques pouvant créer une source de chaleur sont protégés ou déplacés.
SÉCURITÉ INCENDIE : CONDUIT DE CHEMINÉE	16	La distance de sécurité entre le conduit de cheminée et l'isolant est respecté.
ARRÊTOIR	17	Présence d'un arrêtoir rigide de hauteur dépassant de 10cm celle de l'isolation soufflée
RÉHAUSSE DE TRAPPE	18	Le chevêtre de la trappe d'accès est réhaussé le cas échéant.
TRAPPE ISOLATION	19	La trappe d'accès comporte un isolant semi-rigide de performance thermique au moins égale à celle du plancher en partie courante.
PARE-VAPEUR	20	Le pare-vapeur est installé au dessus du local chauffé avant le soufflage de l'isolant.

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

MISE EN SERVICE & RÉCEPTION

POSE ISOLANT

21 L'isolant posé est conforme au devis (nature, homogénéité, épaisseur, caractéristiques). ☐☐☐

NETTOYAGE

22 Le chantier est replié et nettoyé. ☐☐☐

SIGNALÉTIQUE ÉLECTRIQUE ET RISQUE INCENDIE

23 Les boites de dérivation électrique sont repérés. Ouate de cellulose : une étiquette signalétique est mise en place à proximité du tableau électrique. ☐☐☐

ETIQUETTES SAC D'ISOLANT

24 Présence de la fiche de fin de chantier à proximité de la trappe d'accès, avec les étiquettes de sacs d'isolant. ☐☐☐

FICHE D'AUTOCONTRÔLE

25 La présente fiche d'autocontrôle est signée et conservée dans le dossier client. ☐☐☐

FICHE DÉTACHABLE

FICHE D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE, EN CLIMAT TROPICAL

Date de l'autocontrôle : ..... / ..... / .....

Entreprise : .....

Tél. : .....

Email : .....

Informations chantier

Client : .....

Adresse : .....

Intervenant chantier

Tél. : .....

Nom : .....

Prénom : .....

FICHE TÉLÉCHARGEABLE ET IMPRIMABLE

Commentaires

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

OMBREE | Programme inter Outre Mer pour des Bâtiments Résilients et Économes en Énergie

FICHE D'**AUTOCONTRÔLE**
ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

CONCEPTION

VISITE TECHNIQUE ET ÉTAT PARASITAIRE	1	Une visite technique préalable est effectuée avec une analyse de l'état parasitaire de la charpente. Une recherche d'infiltrations, de défaut d'étanchéité ou de condensation est réalisée.	☐☐☐
ACCÈS COMBLE	2	Présence d'un accès au comble (trappe, escalier escamotable, ouverture dans mur pignon).	☐☐☐
AMÉNAGEMENT PRÉSENT DU COMBLE	3	Le comble ne présente pas d'objet encombrant.	☐☐☐
AÉRATION COMBLE	4	Présence d'une ventilation permanente au niveau des combles (une ventilation naturelle par l'intermédiaire de grilles ou entrées d'air)	☐☐☐
CHOIX PROCÉDÉ D'ISOLATION	5	Information du client sur le choix du procédé d'isolation : dépose éventuelle, performance thermique, épaisseur, type d'isolant...?	☐☐☐
IMPACT ISOLATION FROID	6	Une information sur l'impact de l'isolation thermique sur les Hauts de la Réunion a été faite.	☐☐☐
AIDES ÉLIGIBLES	7	Les travaux peuvent être éligibles à des aides financières, les justificatifs sont prévus par l'entreprise (mentions obligatoires sur le devis).	☐☐☐

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

PRÉPARATION DE CHANTIER

BOITIER ÉLECTRIQUE	8	Une réhausse et fixation des boitiers électriques ainsi qu'une protection des spots lumineux intégrés au plafond est prévu.	☐☐☐
SUPPORT	9	Le support est continu et ne présente ni trous ni fentes ouvertes (à l'exception des passages de câbles électriques) susceptibles de nuire à l'isolation.	☐☐☐
TYPE PLAFOND ET CHARGE	10	Le type de plafond suspendu (en plaque de plâtre, lambri PVC, dalle 60x60) est dimensionné pour supporter la masse de l'isolant ou renforcé le cas échéant.	☐☐☐
SÉCURITÉ INCENDIE	11	Parois supports, isolant et parement conformes au regard des risques en cas d'incendie.	☐☐☐
EQUIPEMENTS	12	Un chemin technique est prévu dans le comble pour notamment l'accès aux équipements nécessitant une maintenance (groupe VMC, bouclage ECS).	☐☐☐
STOCKAGE MATÉRIAUX	13	L'isolant peut être stocké à l'abri du soleil et de l'humidité.	☐☐☐

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

TRAVAUX

PIGE	14	L'installation de piges d'épaisseurs (4 piges pour 100 m²) est visible depuis l'accès aux combles.	☐☐☐
PROTECTION MATÉRIEL ÉLECTRIQUE	15	Les matériels électriques pouvant créer une source de chaleur sont protégés ou déplacés.	☐☐☐
SÉCURITÉ INCENDIE : CONDUIT DE CHEMINÉE	16	La distance de sécurité entre le conduit de cheminée et l'isolant est respecté.	☐☐☐
ARRÊTOIR	17	Présence d'un arrêtoir rigide de hauteur dépassant de 10cm celle de l'isolation soufflée	☐☐☐
RÉHAUSSE DE TRAPPE	18	Le chevêtre de la trappe d'accès est réhaussé le cas échéant.	☐☐☐
TRAPPE ISOLATION	19	La trappe d'accès comporte un isolant semi-rigide de performance thermique au moins égale à celle du plancher en partie courante.	☐☐☐
PARE-VAPEUR	20	Le pare-vapeur est installé au dessus du local chauffé avant le soufflage de l'isolant.	☐☐☐

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

MISE EN SERVICE & RÉCEPTION

POSE ISOLANT

21 L'isolant posé est conforme au devis (nature, homogénéité, épaisseur, caractéristiques). ☐☐☐

NETTOYAGE

22 Le chantier est replié et nettoyé. ☐☐☐

SIGNALÉTIQUE ÉLECTRIQUE ET RISQUE INCENDIE

23 Les boites de dérivation électrique sont repérés. Ouate de cellulose : une étiquette signalétique est mise en place à proximité du tableau électrique. ☐☐☐

ETIQUETTES SAC D'ISOLANT

24 Présence de la fiche de fin de chantier à proximité de la trappe d'accès, avec les étiquettes de sacs d'isolant. ☐☐☐

FICHE D'AUTOCONTRÔLE

25 La présente fiche d'autocontrôle est signée et conservée dans le dossier client. ☐☐☐

FICHE DÉTACHABLE

FICHE D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE, EN CLIMAT TROPICAL

Date de l'autocontrôle : ..... / ..... / .....

Entreprise : .....

Tél. : .....

Email : .....

Informations chantier

Client : .....

Adresse : .....

Intervenant chantier

Tél. : .....

Nom : .....

Prénom : .....

FICHE TÉLÉCHARGEABLE ET IMPRIMABLE

Commentaires

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

Point N° : .....

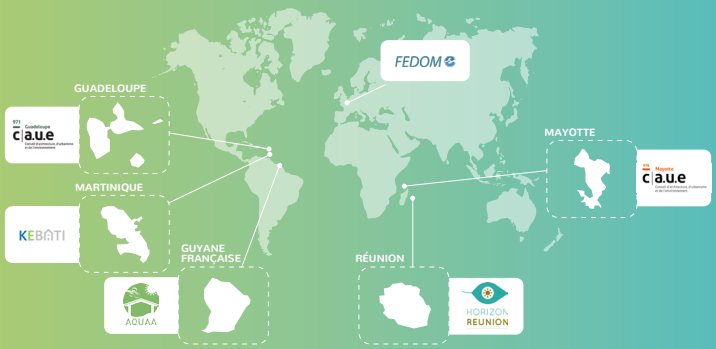
OMBREE | Programme inter Outre Mer pour des Bâtiments Résilients et Économes en Énergie

www.pergola-outremer.fr

Ce calepin d'auto-contrôle est à destination des professionnels, il a pour objectif de proposer un outil pratique et opérationnel pour améliorer les pratiques et la qualité de la construction ultramarine. Il décrit et illustre chaque point d'autocontrôle d'un élément technique installé sur chantier.

Des fiches synthétiques d'autocontrôle détachables sont disponibles en fin de calepin pour faciliter leur utilisation sur terrain.

LES PARTENAIRES DU PROGRAMME OMBREE



Piloté par :

Financé par :