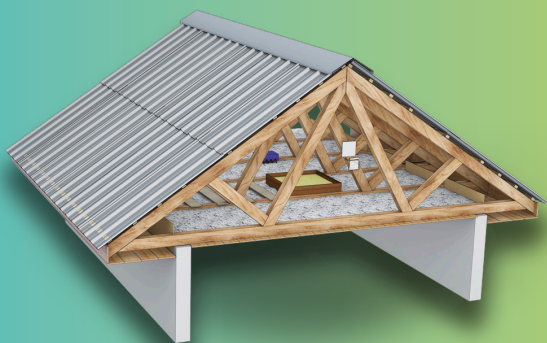


ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE, EN CLIMAT TROPICAL

CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE



GUADELOUPE

MARTINIQUE

GUYANE FRANÇAISE

RÉUNION

MAYOTTE

OCTOBRE 2025



OMBREE

Programme inter Outre Mer pour des Bâtiments
Résilients et Économes en Énergie

POURQUOI UN CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE ?

Dans un contexte d'évolution des pratiques et de mise en œuvre de systèmes de plus en plus exigeants, le développement d'outils d'autocontrôle et d'aide à la réception des travaux est essentiel pour accompagner les acteurs vers plus de qualité et une meilleure gestion des interfaces avec les autres intervenants, y compris le maître d'ouvrage.

Plus globalement, le développement des pratiques d'autocontrôle favorisera l'atteinte des performances recherchées lors des opérations de construction et de rénovation, en valorisent la pratique des professionnels.

COMMENT FONCTIONNE CE CALEPIN ?

- 1 Description du point à vérifier
- 2 Illustration d'explication
- 3 Points de vigilance
- 4 Répercussion de la non conformité
- 5 Phase de chantier concernée
- 6 Tests et modalités


CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE
ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE

1 VISITE TECHNIQUE ET ÉTAT PARASITAIRE

Une visite technique préalable est effectuée avec un professionnel pour identifier les points de la charpente, de la toiture, de l'isolation, de la ventilation, de la condensation et de la présence d'insectes ou de rongeurs.

Mode de contrôle : ☒ Visuel ☐ Contrôle sur site

2



3

POINTS DE VIGILANCE

Le traitement est un préalable à l'installation de l'isolation. Les points de vigilance sont liés à l'humidité et à la ventilation avant toute pose.

4

5

6

CAS DE NON CONFORMITÉ :

MAJEURE ☐ mineure ☐

Impact principal du défaut

☐ Sécurité ☐ Confort ☐ Performances ☐ Qualité de l'ouvrage

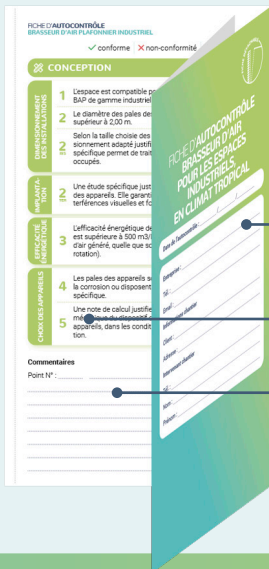
CONCEPTION | PHASE 1 | 0-0-0-0 | CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE

Un programme à destination des professionnels ultramarins.

OMBREE un programme dédié aux professionnels de la construction financé par les CEE (Certificat d'Economie d'Énergie). Il a pour but de participer à la réduction des consommations d'énergie dans les bâtiments ultramarins. Retrouvez tout les documents et vidéos relatifs à vos métiers dans la bibliothèque PERGOLA www.batiments-outremer.fr/pergola

PÉRIMÈTRE D'UTILISATION

Ce calepin et sa fiche d'autocontrôle sont à utiliser dans le cas d'installations collectives individualisées d'habitation.



FICHE D'AUTOCONTRÔLE
BRASSEUR D'AIR PLAFONNIER INDUSTRIEL

✓ conforme ✗ non-conformité

CONCEPTION

1 L'espace est compatible pour le BAP de gamme industrielle.

2 Le diamètre des pales de ventilation est supérieur à 2,00 m.

3 Selon la taille choisie des sonneries adapté justifié spécifique permet de traiter les occupants.

4 Une étude spécifique justifie les choix des appareils. Elle garantit les performances visuelles et acoustiques.

5 L'efficacité énergétique des appareils est supérieure à 500 m³/h d'air généré, quelle que soit la rotation.

6 Les pales des appareils sont la composition ou disposent d'un traitement spécifique.

7 Une note de calcul justifie les choix des appareils, dans les conditions.

Commentaires
Point N° : _____

Fiche d'autocontrôle synthétique détachable à remplir sur chantier.

Identification de l'entreprise, du chantier et de l'intervenant.

Points détaillés et développés dans le calepin.

Commentaires

CONCEPTION



PHASE 1 ● ○ ○ ○ ○

1 VISITE TECHNIQUE ET ÉTAT PARASITAIRE

Une visite technique préalable est effectuée avec une analyse de l'état parasite de la charpente. Une recherche d'infiltrations, de défaut d'étanchéité ou de condensation est réalisée.

Mode de
contrôle :



Visuel

Contrôle sur site



POINTS DE
VIGILANCE

Le traitement des désordres liés à l'humidité est un préalable obligatoire avant toute pose d'isolation.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut



Sécurité



Confort



Performances



Durée de vie



Autre



2 ACCÈS COMBLE

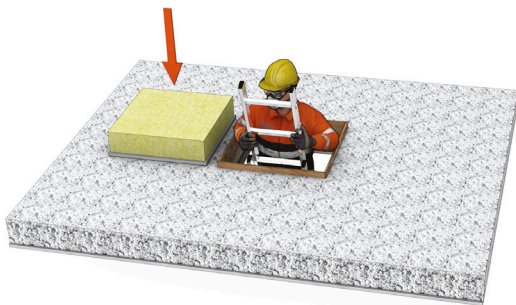
Mode de
contrôle :



Visuel

Contrôle sur site

Présence d'un accès au comble (trappe, escalier escamotable, ouverture dans mur pignon).



POINTS DE
VIGILANCE

Le comble doit être accessible avant intervention et le rester par la suite.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut

- Sécurité
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre



CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE

3 AMÉNAGEMENT PRÉSENT DU COMBLE

Le comble ne présente pas d'objet encombrant.

Mode de
contrôle :



Visuel

Contrôle sur site



Comble encombré



Comble dégagé



POINTS DE
VIGILANCE

Si réintégration en vrac des objets, risque
de détérioration de performance de l'isolant.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut

- 🛡️ Sécurité
- 🏠 Confort
- 📊 Performances
- 🕒 Durée de vie
- 🔧 Autre



4 AÉRATION COMBLE

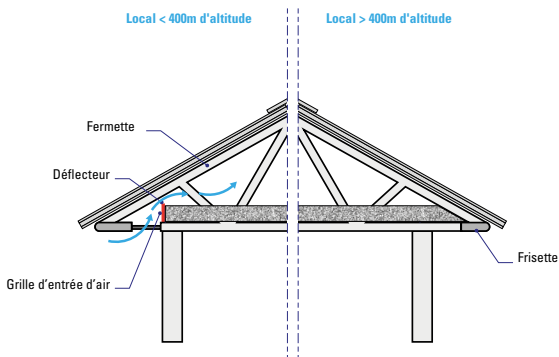
Présence d'une ventilation permanente au niveau des combles (une ventilation naturelle par l'intermédiaire de grilles ou entrées d'air)

Mode de contrôle :



Visuel

Contrôle sur site



POINTS DE
VIGILANCE

L'excès d'humidité dans le comble peut créer des désordres.
Déflecteurs à prévoir pour empêcher l'obstruction des aérations

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut

- Sécurité
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre



CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE

5 CHOIX PROCÉDÉ D'ISOLATION

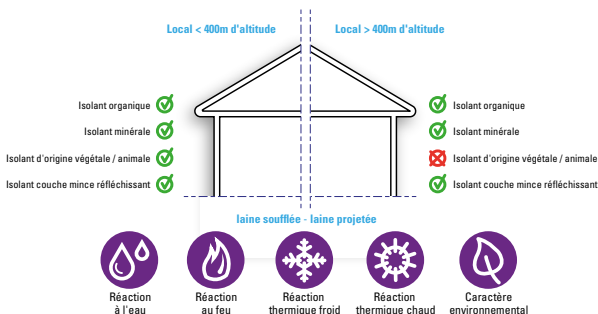
Information du client sur le choix du procédé d'isolation : dépose éventuelle, performance thermique, épaisseur, type d'isolant...?

Mode de
contrôle :



Visuel

Présentation
des procédés
et produits



POINTS DE VIGILANCE

Présentation d'un produit en adéquation avec les besoins.

Les solutions bio-sourcées présentent des caractéristiques différentes par rapport aux solutions minérales.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



Majeure



MINEURE

Impact
principal
du défaut



Sécurité



Confort



Performances



Durée de vie



Autre



6 IMPACT ISOLATION FROID

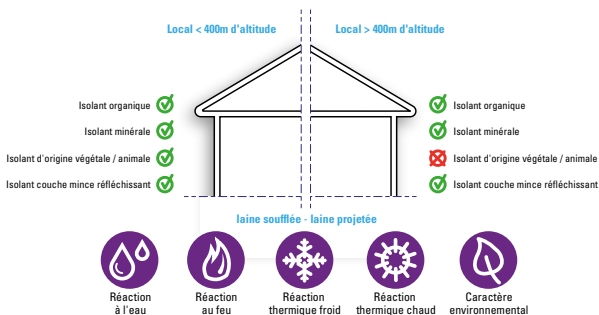
Une information sur l'impact de l'isolation thermique sur les Hauts de la Réunion a été faite.

Mode de contrôle :



Visuel

Présentation
des procédés
et produits



POINTS DE VIGILANCE

Si le local isolé est chauffé, il est recommandé d'installer un pare-vapeur côté local afin de limiter les risques de condensation.

Si le local fonctionne en ventilation naturelle, la position du pare-vapeur présente moins d'intérêt.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



Majeure



MINEURE

Impact
principal
du défaut



Sécurité



Confort



Performances



Durée de vie



Autre



CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFLÉE

7 AIDES ÉLIGIBLES

Les travaux peuvent être éligibles à des aides financières, les justificatifs sont prévus par l'entreprise (mentions obligatoires sur le devis).

Mode de
contrôle :



Visuel

Vérification
du devis



POINTS DE
VIGILANCE

Le cadre des aides doit être clairement expliqué. Certains dispositifs peuvent être intégrés en remise sur devis par l'installateur ; d'autres doivent être actionnés et récupérés directement par le bénéficiaire.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut

- Sécurité
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre

PRÉPARATION DE CHANTIER



PHASE 2 ☒ ☐ ☐ ☐



8 BOITIER ÉLECTRIQUE

Une réhausse et fixation des boîtiers électriques ainsi qu'une protection des spots lumineux intégrés au plafond est prévu.

Mode de contrôle :



Visuel

Sur site, équipement à mettre en place



POINTS DE
VIGILANCE

Les boîtiers électriques et spots lumineux ne doivent pas être enfouis dans l'isolant.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut

- Sécurité
- Confort
- Performances**
- Durée de vie
- Autre



9 SUPPORT

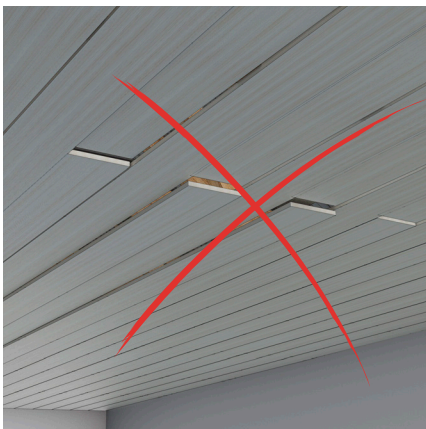
Le support est continu et ne présente ni trous ni fentes ouvertes (à l'exception des passages de câbles électriques) susceptibles de nuire à l'isolation.

Mode de
contrôle :



Visuel

Sur site, équipement
à mettre en place



POINTS DE
VIGILANCE

Un lambris ajouré ou percé devra être recouvert d'une membrane avant de recevoir l'isolant.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



Majeure



MINEURE

Impact
principal
du défaut



Sécurité



Confort



Performances



Durée de vie



Autre

10 TYPE PLAFOND ET CHARGE

Le type de plafond suspendu (en plaque de plâtre, lambri PVC, dalle 60x60) est dimensionné pour supporter la masse de l'isolant ou renforcé le cas échéant.

Mode de
contrôle :



Test

Sur site, équipement
à mettre en place



POINTS DE
VIGILANCE

Le renforcement de l'ossature du plafond doit être prévu en préparation de chantier avec les autres corps d'état.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



Majeure



MINEURE

Impact
principal
du défaut



Sécurité



Confort



Performances



Durée de vie



Autre



11 SÉCURITÉ INCENDIE

Mode de
contrôle :



Visuel

Parois supports, isolant et parement conformes au regard des risques en cas d'incendie.

Sur site, équipement
à mettre en place



MATIÈRES IMFLAMMABLES



POINTS DE
VIGILANCE

Selon réglementation AM8, application d'un isolant A2-s2, d0 ou protégé par :

- un écran PF30 pour les ERP
- un écran PF15 pour les habitations (familles 1 et 2)
- un écran PF30 pour les habitations (familles 3 et 4)

Selon le code du travail (locaux d'activités), pour une hauteur libre sous plafond > 8m, l'isolant doit être au moins de classement M1 si il n'est pas protégé et moins si présence d'un écran thermique.

Impact
principal
du défaut

- Sécurité**
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre



12 EQUIPEMENTS

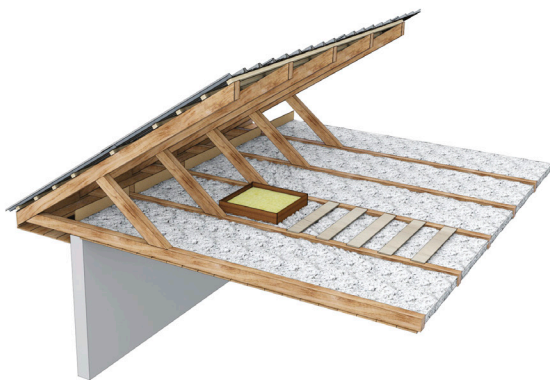
Un chemin technique est prévu dans le comble pour notamment l'accès aux équipements nécessitant une maintenance (groupe VMC, bouclage ECS).

Mode de contrôle :



Visuel

Sur site, équipement à mettre en place



POINTS DE
VIGILANCE

L'entreprise doit prévoir un accès sur l'ensemble du comble pour :

- mettre en place son isolant,
- assurer la maintenance d'appareils.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut

- Sécurité
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre



13 STOCKAGE MATÉRIAUX

Mode de
contrôle :

Visuel

L'isolant peut être stocké à l'abri du soleil
et de l'humidité.

Stockage produit

POINTS DE
VIGILANCE

L'ensemble des isolants présente une sensibilité
à l'humidité.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



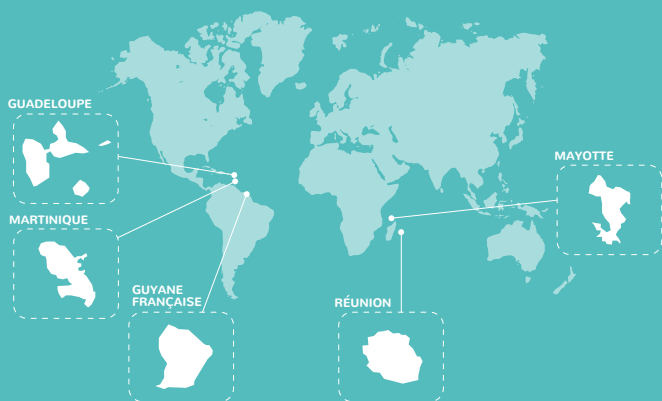
Majeure



MINEURE

**Impact
principal
du défaut**

- Sécurité
- Confort
- Performances
- Durée de vie**
- Autre



TRAVAUX



PHASE 3 ☒ ☒ ☐ ☐

14 PIGE

L'installation de piges d'épaisseurs
(4 piges pour 100 m²) est visible depuis
l'accès aux combles.

Mode de
contrôle :



Visuel

Mesure effective
sur site



POINTS DE
VIGILANCE

En logement, la résistance thermique minimale
requis est de 1,5 m².°K/W soit 8 cm d'isolant.
En tertiaire, la résistance thermique minimale
requis est de 1,2 m².°K/W soit 6 cm d'isolant
(non tassé).

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut

- 🛡 Sécurité
- 🏠 Confort
- 📏 Performances
- 🕒 Durée de vie
- 🔧 Autre



15 PROTECTION MATÉRIEL ÉLECTRIQUE

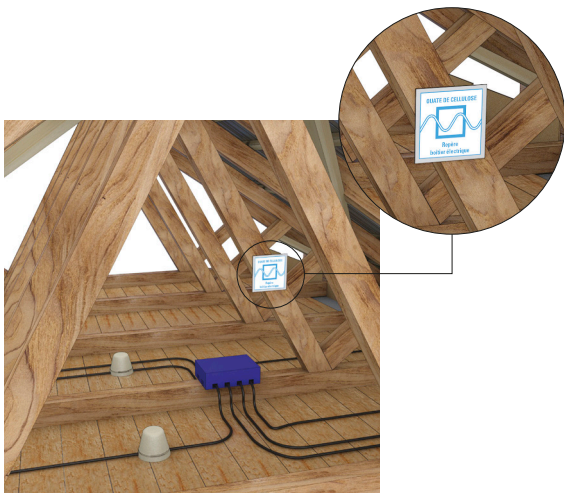
Les matériels électriques pouvant créer une source de chaleur sont protégés ou déplacés.

Mode de contrôle :



Visuel

Mesure effective
sur site



POINTS DE
VIGILANCE

Mise en place de capot de réaction au feu
A2-s2, d0 ou M0.
Repérage du matériel à l'aide d'affiche ou
de borne.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut



Sécurité



Confort



Performances



Durée de vie



Autre

CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE

ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFFLÉE

16 SÉCURITÉ INCENDIE : CONDUIT DE CHEMINÉE

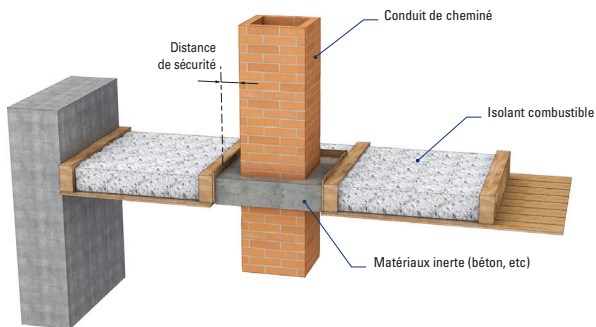
Mode de
contrôle :



Mesure

Mesure effective
sur site

La distance de sécurité entre le conduit
de cheminée et l'isolant est respecté.



POINTS DE
VIGILANCE

Mise en place de parement en plaque de plâtre
ou d'un panneau rigide (A2-s1, d0) à 18 cm du
conduit. Pour limiter le pont thermique, il est
possible d'utiliser des produits recommandés par
le fabricant du conduit. Ces produits sont visés
par un Avis Technique.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut



Sécurité



Confort



Performances



Durée de vie



Autre



17 ARRÊTOIR

Mode de
contrôle :



Mesure

Mesure effective
sur site

Présence d'un arrêtoir rigide de hauteur
dépassant de 10 cm celle de l'isolation
soufflée



POINTS DE
VIGILANCE

Cette arrêtoir permet de maintenir les ventilation
du comble en place et de ne pas isoler des zones
sans intérêt thermique :

- surplomb d'une terrasse ouverte,
- débord périphérique de toiture.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut



Sécurité



Confort



Performances



Durée de vie



Autre



18 RÉHAUSSE DE TRAPPE

Mode de
contrôle :

Visuel

Mesure effective
sur site

Le chevêtre de la trappe d'accès est
réhaussé le cas échéant.

POINTS DE
VIGILANCE

La réhausse périphérique de la trappe est rigide
et surplombe de 10 cm minimum le niveau fini
de l'isolation.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

**Impact
principal
du défaut**

Sécurité



Confort

**Performances**

Durée de vie



Autre



19 TRAPPE ISOLATION

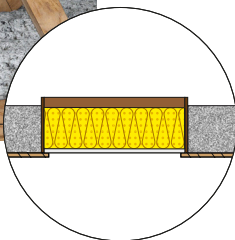
La trappe d'accès comporte un isolant semi-rigide de performance thermique au moins égale à celle du plancher en partie courante.

Mode de contrôle :



Mesure

Mesure effective
sur site



EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact
principal
du défaut



Sécurité



Confort



Performances



Durée de vie



Autre



CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFLÉE

20 PARE-VAPEUR

Mode de
contrôle :



Visuel

Mesure effective
sur site

Le pare-vapeur est installé au dessus du local chauffé avant le soufflage de l'isolant.

Local > 400m d'altitude

Local < 400m d'altitude



POINTS DE
VIGILANCE

Si non effectué, un risque de condensation est présent avec la possibilité d'une détérioration prématurée des caractéristiques de l'isolant.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



Majeure



MINEURE

Impact
principal
du défaut

- Sécurité
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre

MISE EN SERVICE & RÉCEPTION



PHASE 4 ☒ ☒ ☒ ☐

21 POSE ISOLANT

L'isolant posé est conforme au devis
(nature, homogénéité, épaisseur, caracté-
ristiques).

Mode de
contrôle :



Visuel

Contrôle sur site



EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

**Impact
principal
du défaut**

- Sécurité
- Confort
- Performances**
- Durée de vie
- Autre

 Autre

CALEPIN D'AUTOCONTRÔLE

ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFLÉE

23 SIGNALÉTIQUE ÉLECTRIQUE ET RISQUE INCENDIE

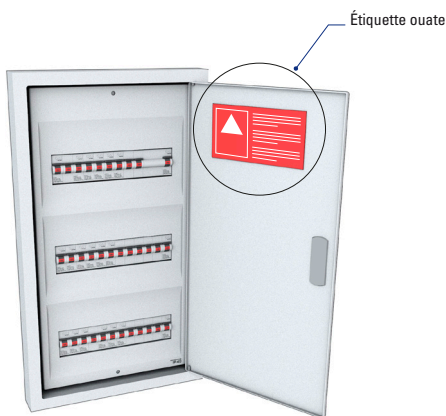
Les boîtes de dérivation électrique sont repérés. Ouate de cellulose : une étiquette signalétique est mise en place à proximité du tableau électrique.

Mode de contrôle :



Visuel

Contrôle sur site



POINTS DE VIGILANCE

Cette étiquette précise que l'isolant des combles est un isolant en vrac, qu'il est interdit de placer des sources de chaleur au contact direct de l'isolant et qu'il est obligatoire de couvrir tout luminaire encastré avec un capot spécial.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



MAJEURE



mineure

Impact principal du défaut

- Sécurité
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre



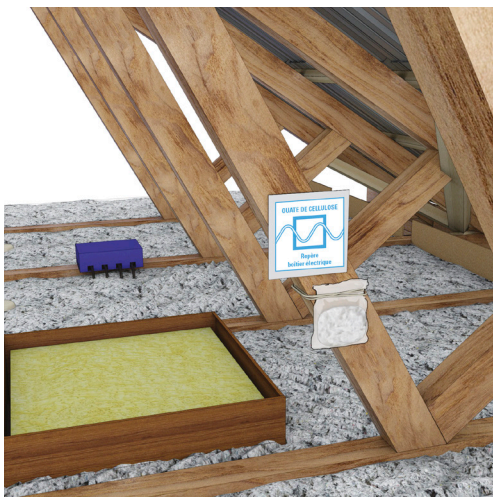
24

 ETIQUETTES SAC
D'ISOLANTMode de
contrôle :

Visuel

[Documentation](#)

Présence de la fiche de fin de chantier
à proximité de la trappe d'accès, avec
les étiquettes de sacs d'isolant.

POINTS DE
VIGILANCE

Vérifier sur la fiche technique de l'isolant le ratio
de sac/surface en fonction de la résistance
thermique souhaitée.

EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



Majeure



MINEURE

**Impact
principal
du défaut**

- Sécurité
- Confort
- Performances**
- Durée de vie
- Autre

25 FICHE D'AUTOCONTRÔLE

La présente fiche d'autocontrôle est
signée et conservée dans le dossier client.

Mode de
contrôle :



Visuel

Documentation



EN CAS DE NON CONFORMITÉ :



Majeure



MINEURE

Impact
principal
du défaut

- Sécurité
- Confort
- Performances
- Durée de vie
- Autre

✓ conforme ✗ non-conformité ○ sans objet

CONCEPTION

VISITE TECHNIQUE ET ÉTAT PARASITAIRE	1	Une visite technique préalable est effectuée avec une analyse de l'état parasitaire de la charpente. Une recherche d'infiltrations, de défaut d'étanchéité ou de condensation est réalisée.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
ACCÈS COMBLE	2	Présence d'un accès au comble (trappe, escalier escamotable, ouverture dans mur pignon).	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
AMÉNAGEMENT PRÉSENT DU COMBLE	3	Le comble ne présente pas d'objet encombrant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
AÉRATION COMBLE	4	Présence d'une ventilation permanente au niveau des combles (une ventilation naturelle par l'intermédiaire de grilles ou entrées d'air)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
CHOIX PROCÉDÉ D'ISOLATION	5	Information du client sur le choix du procédé d'isolation : dépose éventuelle, performance thermique, épaisseur, type d'isolant...?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
IMPACT ISOLATION FROID	6	Une information sur l'impact de l'isolation thermique sur les Hauts de la Réunion a été faite.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
AIDES ÉLIGIBLES	7	Les travaux peuvent être éligibles à des aides financières, les justificatifs sont prévus par l'entreprise (mentions obligatoires sur le devis).	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

✓ conforme ✗ non-conformité ○ sans objet

PRÉPARATION DE CHANTIER

BOITIER ÉLECTRIQUE	8	Une réhausse et fixation des boîtiers électriques ainsi qu'une protection des spots lumineux intégrés au plafond est prévu.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
SUPPORT	9	Le support est continu et ne présente ni trous ni fentes ouvertes (à l'exception des passages de câbles électriques) susceptibles de nuire à l'isolation.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
TYPE PLAFOND ET CHARGE	10	Le type de plafond suspendu (en plaque de plâtre, lambri PVC, dalle 60x60) est dimensionné pour supporter la masse de l'isolant ou renforcé le cas échéant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
SÉCURITÉ INCENDIE	11	Parois supports, isolant et parement conformes au regard des risques en cas d'incendie.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
EQUIPEMENTS	12	Un chemin technique est prévu dans le comble pour notamment l'accès aux équipements nécessitant une maintenance (groupe VMC, bouclage ECS).	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
STOCKAGE MATÉRIEL	13	L'isolant peut être stocké à l'abri du soleil et de l'humidité.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

✓ conforme ✗ non-conformité ○ sans objet

TRAVAUX

PIGE	14	L'installation de piges d'épaisseurs (4 piges pour 100 m ²) est visible depuis l'accès aux combles.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
PROTECTION MATÉRIEL ÉLECTRIQUE	15	Les matériels électriques pouvant créer une source de chaleur sont protégés ou déplacés.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
SÉCURITÉ INCENDIE : CONDUIT DE CHEMINÉE	16	La distance de sécurité entre le conduit de cheminée et l'isolant est respecté.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
ARRÊTOIR	17	Présence d'un arrêtoir rigide de hauteur dépassant de 10cm celle de l'isolation soufflée	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
RÉHAUSSE DE TRAPPE	18	Le chevêtre de la trappe d'accès est réhaussé le cas échéant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
TRAPPE ISOLATION	19	La trappe d'accès comporte un isolant semi-rigide de performance thermique au moins égale à celle du plancher en partie courante.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
PARÉ-VAPEUR	20	Le pare-vapeur est installé au dessus du local chauffé avant le soufflage de l'isolant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet



MISE EN SERVICE & RÉCEPTION

POSE ISOLANT

21

L'isolant posé est conforme au devis (nature, homogénéité, épaisseur, caractéristiques).

☐ ☐ ☐

NETTOYAGE

22

Le chantier est replié et nettoyé.

☐ ☐ ☐

SIGNALÉTIQUE
ÉLECTRIQUE ET
RISQUE INCENDIE

23

Les boîtes de dérivation électrique sont repérés. Ouate de cellulose : une étiquette signalétique est mise en place à proximité du tableau électrique.

☐ ☐ ☐

ETIQUETTES
SAC D'ISOLANT

24

Présence de la fiche de fin de chantier à proximité de la trappe d'accès, avec les étiquettes de sacs d'isolant.

☐ ☐ ☐

FICHE
D'AUTOCONTRÔLE

25

La présente fiche d'autocontrôle est signée et conservée dans le dossier client.

☐ ☐ ☐

FICHE D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFLÉE, EN CLIMAT TROPICAL

Date de l'autocontrôle : ____ / ____ / ____

Entreprise : _____

Tél. : _____

Email : _____

Informations chantier

Client : _____

Adresse : _____

Intervenant chantier

Tél. : _____

Nom : _____

Prénom : _____



Commentaires

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____



OMBREE

Programme inter Outre Mer pour des Bâtiments
Résilients et Économes en Énergie

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

CONCEPTION

VISITE TECHNIQUE ET ÉTAT PARASITAIRE	1	Une visite technique préalable est effectuée avec une analyse de l'état parasitaire de la charpente. Une recherche d'infiltrations, de défaut d'étanchéité ou de condensation est réalisée.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
ACCÈS COMBLE	2	Présence d'un accès au comble (trappe, escalier escamotable, ouverture dans mur pignon).	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
AMÉNAGEMENT PRÉSENT DU COMBLE	3	Le comble ne présente pas d'objet encombrant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
AÉRATION COMBLE	4	Présence d'une ventilation permanente au niveau des combles (une ventilation naturelle par l'intermédiaire de grilles ou entrées d'air)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
CHOIX PROCÉDÉ D'ISOLATION	5	Information du client sur le choix du procédé d'isolation : dépose éventuelle, performance thermique, épaisseur, type d'isolant...?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
IMPACT ISOLATION FROID	6	Une information sur l'impact de l'isolation thermique sur les Hauts de la Réunion a été faite.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
AIDES ÉLIGIBLES	7	Les travaux peuvent être éligibles à des aides financières, les justificatifs sont prévus par l'entreprise (mentions obligatoires sur le devis).	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

PRÉPARATION DE CHANTIER

BOITIER ÉLECTRIQUE	8	Une réhausse et fixation des boîtiers électriques ainsi qu'une protection des spots lumineux intégrés au plafond est prévu.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
SUPPORT	9	Le support est continu et ne présente ni trous ni fentes ouvertes (à l'exception des passages de câbles électriques) susceptibles de nuire à l'isolation.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
TYPE PLAFOND ET CHARGE	10	Le type de plafond suspendu (en plaque de plâtre, lambri PVC, dalle 60x60) est dimensionné pour supporter la masse de l'isolant ou renforcé le cas échéant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
SÉCURITÉ INCENDIE	11	Parois supports, isolant et parement conformes au regard des risques en cas d'incendie.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
EQUIPEMENTS	12	Un chemin technique est prévu dans le comble pour notamment l'accès aux équipements nécessitant une maintenance (groupe VMC, bouclage ECS).	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
STOCKAGE MATÉRIEL	13	L'isolant peut être stocké à l'abri du soleil et de l'humidité.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet

TRAVAUX

PIGE	14	L'installation de piges d'épaisseurs (4 piges pour 100 m ²) est visible depuis l'accès aux combles.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
PROTECTION MATÉRIEL ÉLECTRIQUE	15	Les matériels électriques pouvant créer une source de chaleur sont protégés ou déplacés.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
SÉCURITÉ INCENDIE : CONDUIT DE CHEMINÉE	16	La distance de sécurité entre le conduit de cheminée et l'isolant est respecté.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
ARRÊTOIR	17	Présence d'un arrêtoir rigide de hauteur dépassant de 10cm celle de l'isolation soufflée	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
RÉHAUSSE DE TRAPPE	18	Le chevêtre de la trappe d'accès est réhaussé le cas échéant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
TRAPPE ISOLATION	19	La trappe d'accès comporte un isolant semi-rigide de performance thermique au moins égale à celle du plancher en partie courante.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
PARÉ-VAPEUR	20	Le pare-vapeur est installé au dessus du local chauffé avant le soufflage de l'isolant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet



MISE EN SERVICE & RÉCEPTION

POSE ISOLANT

21

L'isolant posé est conforme au devis (nature, homogénéité, épaisseur, caractéristiques).

☐ ☐ ☐

NETTOYAGE

22

Le chantier est replié et nettoyé.

☐ ☐ ☐

SIGNALÉTIQUE
ÉLECTRIQUE ET
RISQUE INCENDIE

23

Les boîtes de dérivation électrique sont repérés. Ouate de cellulose : une étiquette signalétique est mise en place à proximité du tableau électrique.

☐ ☐ ☐

ETIQUETTES
SAC D'ISOLANT

24

Présence de la fiche de fin de chantier à proximité de la trappe d'accès, avec les étiquettes de sacs d'isolant.

☐ ☐ ☐

FICHE
D'AUTOCONTRÔLE

25

La présente fiche d'autocontrôle est signée et conservée dans le dossier client.

☐ ☐ ☐

FICHE D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFLÉE, EN CLIMAT TROPICAL

Date de l'autocontrôle : ____ / ____ / ____

Entreprise : _____

Tél. : _____

Email : _____

Informations chantier

Client : _____

Adresse : _____

Intervenant chantier

Tél. : _____

Nom : _____

Prénom : _____



Commentaires

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____



OMBREE

Programme inter Outre Mer pour des Bâtiments
Résilients et Économes en Énergie

✓ conforme ✗ non-conformité ○ sans objet

CONCEPTION

VISITE TECH- NIQUE ET ÉTAT PARASITAIRE	1	Une visite technique préalable est effectuée avec une analyse de l'état parasitaire de la charpente. Une recherche d'infiltrations, de défaut d'étanchéité ou de condensation est réalisée.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
ACCÈS COMBLE	2	Présence d'un accès au comble (trappe, escalier escamotable, ouverture dans mur pignon).	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
AMÉNAGEMENT PRÉSENT DU COMBLE	3	Le comble ne présente pas d'objet encombrant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
AÉRATION COMBLE	4	Présence d'une ventilation permanente au niveau des combles (une ventilation naturelle par l'intermédiaire de grilles ou entrées d'air)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
CHOIX PROCÉDÉ D'ISOLATION	5	Information du client sur le choix du procédé d'isolation : dépose éventuelle, performance thermique, épaisseur, type d'isolant...?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
IMPACT ISOLATION FROID	6	Une information sur l'impact de l'isolation thermique sur les Hauts de la Réunion a été faite.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
AIDES ÉLIGIBLES	7	Les travaux peuvent être éligibles à des aides financières, les justificatifs sont prévus par l'entreprise (mentions obligatoires sur le devis).	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

✓ conforme ✗ non-conformité ○ sans objet

PRÉPARATION DE CHANTIER

BOITIER ÉLECTRIQUE	8	Une réhausse et fixation des boîtiers électriques ainsi qu'une protection des spots lumineux intégrés au plafond est prévu.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
SUPPORT	9	Le support est continu et ne présente ni trous ni fentes ouvertes (à l'exception des passages de câbles électriques) susceptibles de nuire à l'isolation.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
TYPE PLAFOND ET CHARGE	10	Le type de plafond suspendu (en plaque de plâtre, lambri PVC, dalle 60x60) est dimensionné pour supporter la masse de l'isolant ou renforcé le cas échéant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
SÉCURITÉ INCENDIE	11	Parois supports, isolant et parement conformes au regard des risques en cas d'incendie.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
EQUIPEMENTS	12	Un chemin technique est prévu dans le comble pour notamment l'accès aux équipements nécessitant une maintenance (groupe VMC, bouclage ECS).	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
STOCKAGE MATÉRIAUX	13	L'isolant peut être stocké à l'abri du soleil et de l'humidité.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

✓ conforme ✗ non-conformité ○ sans objet

TRAVAUX

PIGE	14	L'installation de piges d'épaisseurs (4 piges pour 100 m ²) est visible depuis l'accès aux combles.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
PROTECTION MATÉRIEL ÉLECTRIQUE	15	Les matériels électriques pouvant créer une source de chaleur sont protégés ou déplacés.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
SÉCURITÉ INCENDIE : CONDUIT DE CHEMINÉE	16	La distance de sécurité entre le conduit de cheminée et l'isolant est respecté.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
ARRÊTOIR	17	Présence d'un arrêtoir rigide de hauteur dépassant de 10cm celle de l'isolation soufflée	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
RÉHAUSSE DE TRAPPE	18	Le chevêtre de la trappe d'accès est réhaussé le cas échéant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
TRAPPE ISOLATION	19	La trappe d'accès comporte un isolant semi-rigide de performance thermique au moins égale à celle du plancher en partie courante.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
PARE-VAPEUR	20	Le pare-vapeur est installé au dessus du local chauffé avant le soufflage de l'isolant.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

✓ conforme | ✗ non-conformité | ○ sans objet



MISE EN SERVICE & RÉCEPTION

POSE ISOLANT

21

L'isolant posé est conforme au devis (nature, homogénéité, épaisseur, caractéristiques).



NETTOYAGE

22

Le chantier est replié et nettoyé.



SIGNALÉTIQUE
ÉLECTRIQUE ET
RISQUE INCENDIE

23

Les boîtes de dérivation électrique sont repérés. Ouate de cellulose : une étiquette signalétique est mise en place à proximité du tableau électrique.



ETIQUETTES
SAC D'ISOLANT

24

Présence de la fiche de fin de chantier à proximité de la trappe d'accès, avec les étiquettes de sacs d'isolant.



FICHE
D'AUTOCONTRÔLE

25

La présente fiche d'autocontrôle est signée et conservée dans le dossier client.



FICHE D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION DES COMBLES LAINE SOUFLÉE, EN CLIMAT TROPICAL

Date de l'autocontrôle : ____ / ____ / ____

Entreprise : _____

Tél. : _____

Email : _____

Informations chantier

Client : _____

Adresse : _____

Intervenant chantier

Tél. : _____

Nom : _____

Prénom : _____



Commentaires

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____

Point N° : _____



OMBREE

Programme inter Outre Mer pour des Bâtiments
Résilients et Économes en Énergie

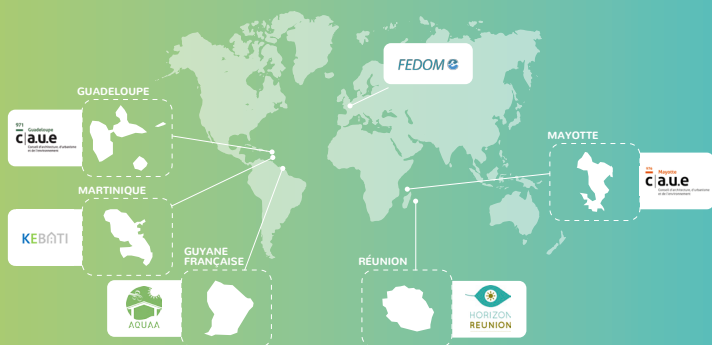
www.pergola-outremer.fr



Ce calepin d'auto-contrôle est à destination des professionnels, il a pour objectif de proposer un outil pratique et opérationnel pour améliorer les pratiques et la qualité de la construction ultramarine. Il décrit et illustre chaque point d'autocontrôle d'un élément technique installé sur chantier.

Des fiches synthétiques d'autocontrôle détachables sont disponibles en fin de calepin pour faciliter leur utilisation sur terrain.

LES PARTENAIRES DU PROGRAMME OMBREE



Piloté par :



Financé par :

