

FICHE D'AUTOCONTRÔLE CHAUFFE-EAU SOLAIRE COLLECTIF INDIVIDUALISÉ, EN CLIMAT TROPICAL (RÉUNION)

Entreprise : Date de l'autocontrôle : / /

Tél. : Email :

Informations chantier

Client : Adresse :

Intervenant chantier Tél. :

Nom : Prénom :

✓ conforme ✗ non-conformité ○ sans objet

CONCEPTION

DIMENSIONNEMENT DES BESOINS

- 1 Le volume du ballon d'eau chaude de chaque appartement doit être dimensionné selon les besoins (taille logement, nb de personnes, usage). ☐ ☐ ☐

IMPLANTATION DES CAPTEURS SOLAIRES

- 2 L'orientation des capteurs solaires est conforme aux préconisations : au Nord de -20° à +70°. ☐ ☐ ☐
- 3 Les capteurs sont posés dans le plan de la toiture. Dans le cas d'une toiture-terrasse, installer un support incliné à 15°. ☐ ☐ ☐
- 4 D'éventuels obstacles proches (bâtiment, arbre, ...) ne doivent pas faire d'ombre sur les capteurs solaires, pénalisant l'ensoleillement. ☐ ☐ ☐

CHARGES CLIMATIQUES

- 5 Les charges climatiques liées au vent doivent être prises en compte (lieu d'implantation, altitude, vitesse de vent, coefficient d'exposition). ☐ ☐ ☐

CHARGES SISMIQUES

- 6 Les charges sismiques doivent être prises en compte (zone sismique 2 ou 3, catégorie de bâtiment). ☐ ☐ ☐

PRÉPARATION DE CHANTIER

CONTRÔLE DES ACCÈS

- 7 L'entreprise doit vérifier la possibilité d'accès d'intervention sécurisé, et le cas échéant doit prévoir les dispositions de mise en sécurité pour le travail en hauteur. ☐ ☐ ☐

CONTRÔLE D'URBANISME

- 8 Le client doit avoir réalisé une déclaration préalable de travaux pour l'implantation des capteurs en toiture. ☐ ☐ ☐

CHOIX/COMMANDE DU MATÉRIEL

- 9 Les ballons et les capteurs doivent être conformes. ☐ ☐ ☐

TRAVAUX

FIXATION SUPPORT

- 10** Les supports des capteurs doivent être soit directement fixés sur les chevrons ou les pannes de la structure porteuse soit sur des chevêtres. □□□

COMPATIBILITÉ MATÉRIAUX

- 11** Les dispositifs de fixation doivent être adaptés à la toiture et ne créent pas de couple électrolytique. □□□

DIMENSIONNEMENT SUPPORT

- 12** Le châssis support utilisé doit être prescrit par le fabricant ou son dimensionnement doit être justifié. □□□

CONFORMITÉ ETANCHÉITÉ

- 13** Sur toiture terrasse existante : mettre en place des dalles béton (minimum de lest 100kg/dallemette) sur lesquelles seront fixés les capteurs. Sur toiture neuve, prévoir des plots béton avec relevé d'étanchéité. □□□

- 14** Les traversées de toiture des tuyauteries doivent être évitées, privilégier les passages en façade murale. □□□

RÉSEAUX EAU CHAUDE ET EAU FROIDE

- 15** La mise en œuvre des réseaux doit être conforme. Le multi couche et le PER sont interdits en toiture. Les réseaux EF et EC doivent être fixés en mural et en toiture. Présence de vannes EF et EC. □□□

EQUIPEMENTS ET ACCESSOIRES HYDRAULIQUES

- 16** Les accessoires hydrauliques obligatoires sont présents et leur raccordement est conforme. □□□

EQUIPEMENTS RÉSEAUX EAU CHAUDE

- 17** Le vase d'expansion doit correctement être dimensionné, une note de calcul est obligatoire. □□□

PROTECTION RÉSEAUX

- 18** Les canalisations doivent être calorifugées avec un matériau adapté aux hautes températures, résistant aux UV. □□□

CONFORMITÉ ETANCHÉITÉ

- 19** Les traversées des colonnes ECS en dalle doivent être calfeutrées. □□□

SÉCURITÉ ÉLECTRIQUE

- 20** Une alimentation électrique doit être dédiée à la production d'eau chaude et un TD doit être installé dans le local technique ECS. □□□

RÉGULATION DE L'INSTALLATION

- 21** Un dispositif de régulation permettant la mise en route et l'arrêt de la pompe de circulation doit être installé conformément aux préconisations du fabricant. □□□

- 22** Les sondes de température pour la régulation doivent être mises en œuvre selon les préconisations du fabricant. □□□

APPOINT ÉLECTRIQUE

- 23** Si un appoint électrique est nécessaire : il est présent sur le ballon individuel de chaque logement, au moyen d'un bouton temporisé de 2h. □□□

SÉCURITÉ ANTI BRÛLURES

- 24** Un limiteur de la température d'eau chaude doit être installé dans chaque logement ET réglé aux conditions tropicales de température d'eau froide. □□□

MISE EN SERVICE & RÉCEPTION

ESSAIS FONCTIONNELS

25	L'ensemble de l'installation doit être rincée, remplie, purgée. L'installation en eau sous pression est fonctionnelle et aucune fuite n'apparaît.	☐ ☐ ☐
26	L'ensemble de l'installation doit être réglée : débit, pression du réseau.	☐ ☐ ☐
27	La régulation solaire doit être paramétrée et vérifiée.	☐ ☐ ☐
28	Le dispositif de limitation de température doit être réglé et vérifié.	☐ ☐ ☐
29	Le démarrage et le fonctionnement des appoints (si présent) doivent être vérifiés.	☐ ☐ ☐
30	En service, les capteurs sont propres et ne présentent pas de trace de condensation.	☐ ☐ ☐

Commentaires

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Point N° :

Retrouvez l'ensemble des
fiches d'autocontrôle sur :
www.pergola-outremer.fr/ressource/

